Maître **Serge TACNET,** avocat au barreau de CRETEIL,
60 rue Jean Jaurès (94) CHAMPIGNY SUR MARNE, **TEL. 01.47.06.94.22**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR REITERATION DES ENCHERES

Au palais de justice à CRETEIL, rue Pasteur Valléry Radot,

EN UN SEUL LOT

UN APPARTEMENT de 2 pièces principales et UNE CAVE

Sis à **CHOISY LE ROI (94)**

7 rue Alphonse Brault

L'adjudication aura lieu le jeudi 10 décembre 2015 à 9h.30

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Dans un immeuble sis à CHOISY LE ROI (94), 7 rue Alphonse Brault, cadastré section N numéro 61 pour une contenance de 3 a 66 ca, comprenant :
- un bâtiment A en façade sur la rue Alphonse Brault, élevé sur caves d'un rez-de-chaussée et de trois étages ;
- un bâtiment B, derrière le précédent, élevé sur caves d'un rez-de-chaussée et de trois étages,

les lots de copropriété suivants :

LOT NUMERO NEUF (9) :

Dans le bâtiment A en façade, au deuxième étage, **UN APPARTEMENT** donnant sur la rue Alphonse Brault et la cour, à droite en montant l'escalier, comprenant : entrée, salle à manger, une chambre, cuisine et cabinet de toilette. Droit à la jouissance des water-closets communs à l'étage.
Et les 97/2.000èmes des parties communes générales de l'immeuble,
Et les 97/1.000èmes des parties communes spéciales du bâtiment A ;

LOT NUMERO QUINZE (15) :

Dans le bâtiment A, au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 4.
Et les 3/2.000èmes des parties communes générales de l'immeuble,
Et les 3/1.000èmes des parties communes spéciales du bâtiment A.

MISE A PRIX : 15.000 € (QUINZE MILLE EUROS)

Précédemment vendu : 56.000 €

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 3.000 €

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :
1/ A Maître **Serge TACNET**, avocat au barreau de CRETEIL, 60, rue Jean Jaurès (94500) CHAMPIGNY SUR MARNE, **TEL. 01.47.06.94.22,** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.
2/ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de CRETEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundi et mardi.
3/ Sur les lieux, où une visite sera organisée.
4/ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

IMMOLEGAL 23, rue des Jeûneurs 75002 PARIS