Maître **Patrick VARINOT**, avocat au barreau du Val de Marne,
166 bis Grande Rue Charles de Gaulle (94) NOGENT SUR MARNE, **TEL. 01.48.71.03.78**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au palais de justice de CRÉTEIL (94), rue Pasteur Vallery Radot

EN UN SEUL LOT

BIENS IMMOBILIERS

Sis à VILLENEUVE SAINT GEORGES (94)

24-26 rue Jules Guesde

L'adjudication aura lieu le jeudi 14 avril 2016 à 9h.30

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Les biens et droits immobiliers sis à VILLENEUVE SAINT GEORGES (94), 24-26 rue Jules Guesde, cadastré section AO n°471 (26 rue Jules Guesde) et section AO n°472 (24 rue Jules Guesde) pour une contenance totale de **1.260 M²**, consistant en **UN ENSEMBLE IMMOBILIER** à usage commercial comprenant :

- **UN** grand **BÂTIMENT** de plain pied
- **UN** autre **BÂTIMENT** communiquant avec le précédent, élevé partiellement d'un étage sur rez-de-chaussée

JARDIN et courette sur l'arrière.

MISE A PRIX : 107.500 €

(CENT SEPT MILLE CINQ CENTS EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 10.750 €

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

1/ A Maître **Patrick VARINOT**, avocat au barreau du Val de Marne, 166 bis Grande Rue Charles de Gaulle (94) NOGENT SUR MARNE, **TEL. 01.48.71.03.78**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

2/ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de CRETEIL, où le cahier des conditions de vente peut être consulté, les lundi et mardi.

3/ Sur les lieux, où une visite sera organisée, le : **mercredi 6 avril 2016** à 11h.30.

4/ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

IMMOLEGAL 23, rue des Jeûneurs 75002 PARIS