Maître **Alain CIEOL**, avocat associé du cabinet BCMH, au barreau de la Seine-Saint-Denis,
27-29 rue de Carency (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173, avenue Paul Vaillant-Couturier - **EN UN SEUL LOT**

UN PAVILLON D'HABITATION

Sis à MONTFERMEIL (93370)

12 bis Chemin du bois Cochard

L'adjudication aura lieu le mardi 5 juillet 2016 à 13h.30

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Les biens et droits immobiliers sis à MONTFERMEIL (93370), 12 bis chemin du bois Cochard, cadastré F n° 735 lieudit « 12 b chemin du bois Cochard » pour 4 a 18 ca consistant en **UN PAVILLON D'HABITATION** édifié sur sous-sol partiel divisé en chaufferie, **GARAGE**.

- Au rez-de-chaussée : entrée, séjour triple, cuisine, salle de bains avec WC

-Au premier étage : deux chambres, salle d'eau avec WC

GRENIER mansardé au-dessus. En façade petit bâtiment édifié sur cave de deux pièces.

Suivant procès-verbal de description dressé le 14 octobre 2015 par Maître Gabrielle RABANY-LAYEC, huissier de justice associé à MONTREUIL SOUS BOIS, les lieux comprennent :

- Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salon, chambre sur salon,
- Au premier étage : palier, deux chambres, salle de bains, pièce à usage de salle d'eau et WC (en cours de travaux), combles (pièce unique à usage de chambre)
- Au sous-sol : pièce, **GARAGE**

JARDIN. APPENTIS sur la gauche transformé en studio non habité et servant de débarras.

CONSTRUCTION (cave au sous-sol non relié) comprenant : entrée, salon, cuisine, salle d'eau avec WC, chambre.

Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 48.000 €

(QUARANTE HUIT MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 4.800 €

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

1/ A Maître **Alain CIEOL**, avocat associé du cabinet BCMH, au barreau de la Seine-Saint-Denis, 27-29 rue de Carency (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

2/ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

3/ Sur les lieux où une visite sera organisée.

4/ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr