Cabinet de Maître Philippe BIARD, Avocat au Barreau de PARIS
demeurant 40 rue de Monceau, 75008 PARIS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION
le JEUDI 29 SEPTEMBRE 2016 à 14 heures

Au Tribunal de Grande Instance de PARIS, 4 boulevard du Palais, salle des Criées, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens et droits immobiliers suivant : **EN UN LOT**

Dans un immeuble sis **à PARIS 19ème**

131 avenue de Flandre, 79 à 89 rue de l'Ourcq et 58 à 74 rue Archereau
cadastré section AL, numéro 1, pour une contenance de 01 hectare 67 ares 31 centiares

Et plus précisément au **83 rue de l'Ourcq**

Lot 742 de l'E.D.D. : Dans le bâtiment E, escalier 1, au 17ème étage, sur le palier, deuxième porte à gauche par l'escalier et porte à droite par les ascenseurs,

UN APPARTEMENT

comprenant : une entrée, un séjour, trois chambres, une cuisine, un dégagement, des placards, un water-closet, une salle de bain, deux rangements, des toilettes et **une loggia**

Superficie (Loi Carrez - hors loggia) : **89,77 m²,** pour 1.012/500.000èmes des P.C.G. de l'immeuble

Lot 1714 de l'E.D.D. : Dans le bâtiment L - au premier sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 114 pour 8/500.000èmes des P.C.G. de l'immeuble

Lot 2263 de l'E.D.D. : Dans le bâtiment L - au deuxième sous-sol, **UN EMPLACEMENT A VOITURE COUVERT** numéro 295 pour 32/500.000èmes des P.C.G. de l'immeuble

- Les lieux sont loués -

MISE A PRIX : 340.000 euros (Trois cent quarante mille euros)

Avec possibilité de baisse de mise à prix d'un quart, puis de moitié à défaut d'enchères
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des charges et conditions de vente)

On ne peut porter d'enchères que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.

Cette vente a lieu à la requête de : 1°/ **Madame Christiane HUI BON HOA,** demeurant à PARIS 19ème, 83 rue de l'Ourcq.
2°/ **Monsieur Patrick HUANG,** demeurant à PARIS 13ème, 23 villa d'Este, résidence Capri, appartement 1192.
Ayant pour Avocat Maître Philippe BIARD, Avocat au Barreau de PARIS. Signé : Ph. BIARD

Sur les lieux pour visiter le MARDI 20 SEPTEMBRE 2016 de 10 heures à 11 heures

Pour consulter le cahier des charges et conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de PARIS, au Palais de Justice, où il a été déposé sous la Référence Greffe 16/178
- A Maître Philippe BIARD, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 40 rue Monceau, 75008 PARIS

Sites Internet : www.freaud-adj.com - www.licitor.com - www.avocats-ventes.com

CLAUDE et GOY - 3 rue de Pondichéry - 75015 PARIS