



ATTESTATION DE SURFACE HABITABLE

1 - IDENTIFICATION DU BIEN									
DEPARTEMENT COMMUNE ADRESSE REFERENCE CADASTRALE TYPE DE BÂTIMENT DATE DU CONTRÔLE DOSSIER N°	SEINE-SAINT-DENIS BONDY (93140) 25 allée des Hêtres Section AV n°170 pour une contenance de 00a 89ca Pavillon à usage d'habitation 29/03/2016 161205								
2 - DESIGNATION	TOTAL PLANCHER	EMBRASURE, MARCHE ET HAUTEUR < -1,80 m	SURFACE HABITABLE						
Rez-de-chaussée									
Entrée	1,64		1,64						
W.c.	1,13		1,13						
Cuisine	6,83		6,83						
Pièce sur rue	11,73		11,73						
Pièce sur cour	11,61		11,61						
Dégagement	2,00		2,00						
Salle d'eau	2,77		2,77						
TOTAL	37,71	0,00	37,71						
3 - SURFACES ANNEXES									
DESIGNATION	OBSERVATIONS	SUPERFICIE							
Cour	en façade	11,00							
Cour	arrière	15,05							
Remise	dans la cour	11,20							
<p>Surfaces exprimées en m²</p> <p>La présente attestation est établie en fonction de l'état des lieux et des aménagements connus et visibles le jour du métrage.</p> <p>Article R 111-2 - La surface habitable d'un logement est la surface de plancher construite, après déduction des surfaces occupées par les murs, cloisons, marches et cages d'escaliers, gaines, embrasures de portes et de fenêtres ; le volume habitable correspond au total des surfaces habitables ainsi définies multipliées par les hauteurs sous plafond.</p> <p>Il n'est pas tenu compte de la superficie des combles non aménagés, caves, sous-sols, remises, garages, terrasses, loggias, balcons, séchoirs extérieurs au logement, vérandas, volumes vitrés prévus à l'article R*. 111-10, locaux communs et autres dépendances des logements, ni des parties de locaux d'une hauteur inférieure à 1,80 mètre. (Texte de base : code de la construction et de l'habitation)</p>									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr style="background-color: #e0e0e0;"> <th style="text-align: left; padding: 2px;">DESIGNATION DE L'OPERATEUR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding: 2px;">Nom et Prénom : PAILLARD Hervé</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Nom de l'entreprise : Cabinet PAILLARD</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Adresse : 64 boulevard de Charonne - 75020 PARIS</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">n° SIRET : 48396728700010</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Date : 1er avril 2016</td> </tr> </tbody> </table>				DESIGNATION DE L'OPERATEUR	Nom et Prénom : PAILLARD Hervé	Nom de l'entreprise : Cabinet PAILLARD	Adresse : 64 boulevard de Charonne - 75020 PARIS	n° SIRET : 48396728700010	Date : 1er avril 2016
DESIGNATION DE L'OPERATEUR									
Nom et Prénom : PAILLARD Hervé									
Nom de l'entreprise : Cabinet PAILLARD									
Adresse : 64 boulevard de Charonne - 75020 PARIS									
n° SIRET : 48396728700010									
Date : 1er avril 2016									
<p style="font-size: small; text-align: center;"> URBANISME ET COPROPRIÉTÉS CABINET PAILLARD 64, Boulevard de Charonne 75020 PARIS Tél. 01 43 72 53 53 Fax : 01 43 73 45 15 R.C. PARIS A 483 967 281 </p>									
Titulaire d'un contrat d'assurance ALLIANZ - RC n° 55296769 - Siège social 87 rue de Richelieu, 75002 PARIS									