

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173, avenue Paul Vaillant-Couturier
EN UN SEUL LOT

MAISON individuelle avec JARDIN et UNE AIRE DE STATIONNEMENT

Sises à **ÉPINAY SUR SEINE (93800)**

116 avenue de la Marne

L'adjudication aura lieu le mardi 24 janvier 2017 à 13 h 30

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Dans un ensemble immobilier sis à EPINAY SUR SEINE (93800), 116 avenue de la Marne, cadastré section AY n°148 lieudit « 116 avenue de la Marne » pour une superficie de 43a 21ca, les lots suivants :

LOT NUMERO ONZE (11) :

La deuxième **MAISON INDIVIDUELLE** de droite, sur la voie nouvelle Nord, comprenant :

- Rez-de-chaussée comportant porche, salon, séjour avec escalier donnant accès à l'étage, cuisine, dégagement, WC. **GARAGE**.

- Premier étage comportant quatre chambres, salle de bains, WC, dégagement ; le tout d'une superficie Loi Carrez de **104,15 M²** selon certificat de mesurage

du cabinet ARZUR VAURES, géomètres experts en date du 9 novembre 2015. (DPE : D ; GES : E).

Droit à la jouissance exclusive du **JARDIN** attenant, d'une superficie de **130 M²** environ.

Et les 562/10.018èmes des PCG.

LOT NUMERO VINGT HUIT (28) :

UNE AIRE DE STATIONNEMENT portant le numéro 10 des aires de stationnement.

Et les 6/10.018èmes des PCG.

MISE A PRIX : 48.000 € (QUARANTE HUIT MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 4.800 €

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

1/ A Maître **Alain CIEOL**, avocat associé du cabinet **BCM**H, au barreau de la Seine-Saint-Denis, 27-29 rue de Carency (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

2/ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

3/ Sur les lieux où une visite sera organisée, le **vendredi 13 janvier 2017, de 9h. à 10h.**

4/ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr