

Maître **Nathalie GARLIN**, membre de la SCPA **ROULETTE-GARLIN-BOUST-MAHI**, avocat associé
au barreau de la Seine Saint Denis, 9 rue Roger Salengro (93700) DRANCY, **TEL. 01.48.30.31.31**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant Couturier

EN UN SEUL LOT

UNE MAISON à usage D'HABITATION

Sise à **PERSAN (95)**

71 rue des Saules

L'adjudication aura lieu le mardi 31 janvier 2017 à 13h.30

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Les biens et droits consistant en **UNE MAISON D'HABITATION** sise sur la commune de PERSAN (95340) 71, rue des Saules, cadastrée section AC numéro 171 pour une contenance de 7 ares 18 centiares, comprenant :

- Au rez-de-chaussée : salon – séjour, cuisine ouverte type cuisine américaine, W.C, bureau

- À l'étage : deux chambres, salle de bains

GARAGE

Ladite parcelle formant le lot numéro 36 du lotissement dénommé « Résidence des Saules ».

MISE A PRIX : 160.000 €

(CENT SOIXANTE MILLE EUROS)

AVEC FACULTÉ DE BAISSÉ DU QUART, DE LA MOITIÉ, PUIS DES TROIS QUARTS, FAUTE D'ENCHÉRISSEUR

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 16.000 €

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

1/ A Maître **Nathalie GARLIN**, membre de la SCPA **ROULETTE- GARLIN-BOUST-MAHI**, avocat au barreau de la Seine Saint Denis, 9 rue Roger Salengro (93700) DRANCY, **TEL. 01.48.30.31.31**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

2/ A Maître **Marie DANGUY**, mandataire judiciaire à la liquidation judiciaire des entreprises auprès des Tribunaux du ressort de la Cour d'Appel de PARIS, 2 bis rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.45.63.00.**

3/ Au greffe des criées du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

4/ Sur les lieux, où une visite sera organisée, le : **mardi 17 janvier 2017 de 11h. à 12h.**

5/ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr