Maître Antonin PIBAULT , Avocat au Barreau de PONTOISE
29 Boulevard Jean-Jaurès - 95300 PONTOISE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SAISIE IMMOBILIÈRE - EN UN LOT

au Tribunal de Grande Instance de PONTOISE, 3, rue Victor Hugo

LE MARDI 26 SEPTEMBRE 2017 à 14 h 00

à PONTOISE (95) - 7-9 rue Alexandre Prachay

Cadastré section AK n° 331 pour 2a 39ca

Au 7 rue Alexandre Prachay

Lot n° 26 de l'EDD : LA TOTALITÉ DU BÂTIMENT A au fond de la cour, élevé partie sur cave d'un rez-de-chaussée divisé en cuisine, salle à manger, débarras et WC, d'un premier étage divisé en deux chambres, avec grenier au-dessus couvert en tuiles.

Le droit à l'usage exclusif et particulier de la partie de cour au-devant dudit bâtiment d'une contenance de 26 m² environ déterminée au plan annexé au règlement de copropriété par les lettres B - G - D - E - F.. Et les 193/1 000èmes des parties communes générales

D'une superficie Loi Carrez de 55,09 m² - Le bien est Libre

A la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'immeuble 7 - 9 rue Alexandre Prachay à PONTOISE (95), agissant poursuites et diligences de son Syndic la société FONCIA VEXIN, SAS immatriculée au RCS de PONTOISE sous le n° 728 203 480, dont le siège social est à CERGY PONTOISE (95) - 5 rue du Pays de France, agissant elle-même poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat **Maître Antonin PIBAULT**, Avocat au Barreau du VAL D'OISE.

MISE A PRIX : 53 000,00 €

Consignation pour enchérir : chèque de banque à l'ordre de Mr le Bâtonnier Séquestre représentant 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3 000 € outre les clauses et conditions énoncées au cahier des Conditions de vente.

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal de Grande Instance de PONTOISE

Fait et rédigé à PONTOISE, le 26 Juillet 2017 par l'Avocat poursuivant signé : **Me Antonin PIBAULT**

S'adresser pour tous renseignements :

- **Me Antonin PIBAULT**, Avocat au Barreau de PONTOISE, 29 Boulevard Jean-Jaurès-95300 PONTOISE - **T. 01.45.53.70.85**
- **Me Isabelle HUGONIE**, Avocat au Barreau de PARIS, 12 Avenue Bugeaud - 75116 PARIS
- Au Greffe du JEX du TGI de PONTOISE ou au Cabinet de l'Avocat poursuivant où le cahier des conditions de vente peut-être consulté
- **VISITE SUR PLACE le 20 SEPTEMBRE 2017 de 14h à 14h45**