

Maître **Albert COHEN**, avocat au barreau de l'Essonne, membre de la **SCP COHEN - HYEST**, 1 rue des Mazières (91050) EVRY Cedex,  
**TEL. 01.69.36.20.20.**

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE**

Au palais de justice d'EVRY (91), rue des Mazières,  
**EN UN SEUL LOT**

**UN APPARTEMENT** de 4 pièces principales,  
avec **UN EMPLACEMENT** de **STATIONNEMENT**  
Sis à **VIGNEUX SUR SEINE (91)**

9 allée Colette

L'adjudication aura lieu le mercredi 25 octobre 2017, à 10 h. 30

### **DESIGNATION DES BIENS A VENDRE**

Dans un ensemble immobilier sis à VIGNEUX SUR SEINE (91270), 65 avenue Henri Barbusse et 18 b rue Frédéric Joliot Curie, cadastré section AR n°393, n°395 et n°397 pour une contenance totale de 1 ha 63 a 42 ca, dans le lot de volume n°8, **au 9 allée Colette**, les lots de copropriété suivants :

LOT N°8.009 du RCP : Au rez-de-chaussée du bâtiment D, couloir gauche, porte fond droite, **UN APPARTEMENT**

de quatre pièces principales n°D-09, comprenant : entrée, cagibi, trois chambres, séjour – coin cuisine, dégagement, salle de bains, WC, placards ; soit une surface habitable totale de **69,10 M<sup>2</sup>**.

LOT N°8.078 du RCP : Au sous-sol du bâtiment D, **EMPLACEMENT de STATIONNEMENT** n°240.

*Les lieux seraient loués*

# **MISE A PRIX : 75.900 €**

**(SOIXANTE QUINZE MILLE NEUF CENTS EUROS)**

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

### **CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 7.590 €**

#### **S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

1/ A Maître **Albert COHEN**, avocat au barreau de l'Essonne, membre de la **SCP COHEN - HYEST**, 1 rue des Mazières (91050) EVRY Cedex, **TEL. 01.69.36.20.20.**

2/ A Maître Thierry FLOQUET, avocat au barreau de l'Essonne, membre de la **SCP FLOQUET & NOACHOVITCH**, 4 boulevard de l'Europe (91000) EVRY, avocat ayant poursuivi la vente et dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

3/ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance d'EVRY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

4/ Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)