Maître **Nathalie AUFFRAY**, avocat au barreau de la Seine Saint Denis,
27-29 rue de Carency (93) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant-Couturier,

EN UN SEUL LOT

UN APPARTEMENT, UNE CAVE et UN PARKING

Sis à **AULNAY SOUS BOIS (93)**

12 rue des Aulnes

L'adjudication aura lieu le mardi 31 octobre 2017 à 13h.30

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Dans un ensemble immobilier sis à AULNAY SOUS BOIS (93), dénommé « Résidence La Morée », 141-143 rue de Mitry, 12 rue des Aulnes, cadastré 141-143 rue de Mitry section DM n°70, section DM n°71, section DM n°73, section DM n°74, section DN n°93, section DN n°98, section DN n°100, section DN n°101, section DN n°103, section DN n°104, section DN n°105 et section DN n°106, les lots de copropriété suivants :

Au 12 rue des Aulnes

LOT NUMERO VINGT MILLE CINQ CENT QUARANTE ET UN (20.541):

UN APPARTEMENT de **47,55 M²** (Loi Carrez), situé au onzième étage, porte E, suivant procès-verbal de description dressé le 12 décembre 2016 par Maître Alexandre ALLENO, huissier de justice associé à MONTREUIL SOUS BOIS, comprenant : entrée, salon, cuisine, WC, salle de bains, chambre.

Et les 80/98.000èmes des parties communes.

Suivant même PV, cet appartement est actuellement loué.

LOT NUMERO VINGT ET UN MILLE QUATRE CENT QUARANTE (21.440):

UNE CAVE, Et le 1/98.000èmes des parties communes.

LOT NUMERO VINGT DEUX MILLE DEUX CENT QUARANTE ET UN (22.241) :

UN PARKING extérieur, Et les 4/98.000èmes des parties communes.

Suivant PV précité, les parties communes sont bien entretenues, l'accès est sécurisé avec interphone.

MISE A PRIX : 30.000 €

(TRENTE MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 3.000 €

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

1/ A Maître **Nathalie AUFFRAY**, avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, 27-29 rue de Carency (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

2/ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

3/ Sur les lieux pour visiter, où une visite sera organisée.

4/ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

IMMOLEGAL 23, rue des Jeûneurs 75002 PARIS