Maître **Yves-Marie RAVET**, avocat associé au barreau de Paris Membre de la SELARL **RAVET & ASSOCIÉS**, 11 rue Saint-Florentin (75008) PARIS, **TEL. 01.44.29.31.62.**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au palais de justice de PARIS (75), 4 Boulevard du Palais

EN UN SEUL LOT

UN LOCAL COMMERCIAL de 36,41 M² et UNE CAVE

Sis à PARIS 18ème

70 rue Lepic et 1 rue de l'Armée d'Orient

L'adjudication aura lieu le jeudi 2 novembre 2017 à 14h.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Dans un ensemble immobilier sis à PARIS 18ème, 70 rue Lepic et 1 rue de l'Armée d'Orient, cadastré section AT n°114, 1 rue de l'Armée d'Orient pour 1 a 62 ca, les lots de copropriété suivants :

LOT NUMERO UN (1) :

Au rez-de-chaussée, **UNE BOUTIQUE** sur la rue de l'Armée d'Orient avec arrière-boutique, cuisine et water-closet. Superficie Loi Carrez : **36,41 M²**.

Observation étant ici faite que la BOUTIQUE possède une porte d'accès sur le couloir d'entrée de l'immeuble.

Et les 124/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT NUMERO DOUZE (12) :

Au sous-sol, **UNE CAVE** voutée portant le n°1. Superficie Loi Carrez : **15,90 M²**.

Et les 17/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 70.000 €

(SOIXANTE DIX MILLE EUROS)

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 7.000 €

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

1/ A Maître **Yves-Marie RAVET**, avocat membre de la SELARL **RAVET & ASSOCIÉS**, 11 rue Saint-Florentin (75008) PARIS, **TEL. 01.44.29.31.62.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

2/ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé, sous le n° 16/00345.

3/ Sur les lieux où une visite sera organisée le : **lundi 23 octobre 2017 de 14h.00 à 15h.00**.

4/ INTERNET : www.vlimmo.fr