

Maître **Frédéric PEYSSON**, avocat associé au barreau de TOULON,  
**AARPI KALLISTE AVOCATS**, demeurant Résidence Le Kallisté D,  
267 boulevard du docteur Charles Barnier, (83000) TOULON **TEL. 04.94.62.33.21**

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Au palais de justice de TOULON (83), place Gabriel Péri - **EN UN SEUL LOT**

# **UN APPARTEMENT type T3 et UNE CAVE**

Sis à **TOULON (83200)**

87 boulevard Bauchière, Quartier du Pont du Las

---

L'adjudication aura lieu le jeudi 12 octobre 2017 à 15h.

---

### **DESIGNATION DES BIENS A VENDRE**

Dans un ensemble immobilier sis à TOULON (83200), 87 boulevard Bauchière, quartier du Pont du Las, cadastré section CY n°355, lieudit « 87 boulevard Bauchière » pour une contenance de 2 ares et 93 centiares, les lots de copropriété suivants : **LE LOT NUMERO DEUX (2)** :

- **UN APPARTEMENT** situé au premier étage, côté « sud », de type T3, composé d'un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau et un water-closet. Plus précisément, selon procès-verbal descriptif dressé par Maître Sébastien JOLY, huissier de justice associé à HYERES en date du 27 mars 2017, cet appartement, dépendant d'un immeuble élevé sur sous-sol d'un rez-de-chaussée et de trois étages, est de type traversant « est-ouest » : le côté « est » donnant sur le boulevard Bauchière et le côté « ouest » sur de petits jardins privatifs. Situé au premier étage à droite, il comprend : entrée et couloir de distribution, WC, salle d'eau, coin cuisine ouvert, séjour, chambre, bureau ; la superficie serait de **46,12 M²** et les lieux ne seraient plus occupés, selon le même procès-verbal,

- **UNE CAVE** située au sous-sol, côté « sud », d'une superficie approximative de **14 M²**, dite « cave numéro un »,

Et les 135/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

## **MISE A PRIX : 30.000 €**

(TRENTE MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

**CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 3.000 €**

---

### **S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

1/ A Maître **Frédéric PEYSSON**, avocat associé au barreau de TOULON, **AARPI KALLISTE AVOCATS**, demeurant Résidence Le Kallisté D, 267 boulevard du docteur Charles Barnier, (83000) TOULON, **TEL. 04.94.62.33.21**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

2/ A Maître **Nicolas TAVIEAUX MORO**, avocat au barreau de PARIS, membre de la SELARL TAVIEAUX MORO - de LA SELLE, demeurant 6 rue de Madrid (75008) PARIS, **TEL. 01.47.20.17.48**.

3/ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de TOULON, où le cahier des conditions de vente a été déposé.

4/ Sur les lieux pour visiter, le : **jeudi 28 septembre 2017 à 14h.30**.

5/ Sur INTERNET [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)