

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le jeudi 15 mars 2018 à 14h

Au palais de justice de PARIS (75), 4 bd. du Palais, salle du JEX (2ème étage, Escalier F, salle 129 bis)
EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS 10^{ème}**
37-39 rue des Vinaigriers

Cadastré section BC n°16 lieudit « 32 rue Lucien Sampaix » pour une contenance de 9 a 67 ca

LOT NUMERO QUARANTE CINQ (45) : **UN APPARTEMENT**,

au troisième étage, escalier D, à gauche, comprenant : entrée, salle à manger, salon, deux chambres, cuisine, water-closets.

Observation étant ici faite que par suite de travaux réalisés par le propriétaire, la désignation actuelle est la suivante : entrée, salle à manger, salon, 2 chambres dont 1 chambre avec salle de bains, cuisine, salle d'eau, WC et UNE CAVE portant le numéro 36 (au sous-sol), l'ensemble constituant le lot n°1.

Le tout d'une superficie privative de **87,70 M²** suivant attestation de superficie du cabinet Pierre BLOY, géomètre expert, en date du 15 décembre 2016.

MISE A PRIX : 600.000 €

(SIX CENT MILLE EUROS)

Avec faculté de baisse du quart puis du tiers à défaut d'enchères

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 60.000 € à l'ordre du Bâtonnier

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Ilan TOBIANAH**, avocat au barreau de PARIS, 21 rue Royale (75008) PARIS, **TEL.01.45.51.96.81**, dépositaire d'une copie du cahier des charges.

► A Maître **Olivier BOHBOT**, avocat au barreau du Val de Marne, 9 avenue du Général de Gaulle (94160) SAINT MANDE, **TEL. 01.43.28.73.28**.

► Au greffe des criées du tribunal de grande instance de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée par Maître **Benjamin CHAPLAIS**, huissier de justice,
32 avenue Charles Floquet (75007) PARIS, **TEL. 01.53.58.33.60.**