

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu **le jeudi 29 mars 2018 à 9h30**

Au palais de justice de CRETEIL (94), rue Pasteur Vallery Radot - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à

SAINT MANDE (94) 15 rue Quihou

Cadastré section A numéro 09 pour 1 a 92 ca

LE LOT NUMERO TREIZE (13) :

UN APPARTEMENT,

au 1^{er} étage à droite, comprenant selon titre :

entrée, cuisine, séjour avec deux chambres, salle de bains, débarras, WC.

Et les 111/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Suivant PV de description dressé le 18 septembre 2017 par Maître MARTINEZ, huissier de justice associé à CHAMPIGNY SUR MARNE (94), les lieux comprennent : **entrée, salle de bains avec WC, dégagement** avec placard, **dressing, trois chambres.**

***Observation étant ici faite** qu'il résulte du procès-verbal de description que cet appartement est relié avec un appartement voisin situé au 17 rue Quihou, le percement étant intervenu au fond du dégagement*

LOT NUMERO SIX (6) : **UNE CAVE** au sous-sol,

Et les 9/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Superficie Loi Carrez : **48,74 M².**

MISE A PRIX : 13.000 €

(TREIZE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le tribunal de grande instance de CRETEIL.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Ayi D'ALMEIDA**, avocat au barreau du Val de Marne, 2 avenue Léon Marchand (94) THIAIS, **TEL. 09.81.60.25.47.** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► A Maître **Frédéric POIRIER**, avocat au barreau de Paris, 21 rue de Marignan (75008) PARIS, **TEL. 01.46.09.10.48.**

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de CRETEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée, le **vendredi 16 mars 2018, de 15h30 à 16h30**