

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **jeudi 29 mars 2018 à 9h30**

Au palais de justice de CRETEIL (94), rue Pasteur Vallery Radot - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à

MAISONS ALFORT (94) 4-6-8 rue Georges Gaumé

et plus précisément au **8 bis rue Georges Gaumé**

Cadastré section AM n° 206 pour 13 a 51 ca, section AM n°215 pour 2 a 45 ca, section AM n°218 pour 1 a 36 ca, section AM n°223 pour 19 a 03 ca, section AJ n°338 pour 1 a 91 ca et section AJ n°351 pour 66 a, soit une contenance totale de 38 a 92 ca, consistant en :

LOT NUMERO QUINZE (15) :

UN APPARTEMENT

au 2^{ème} étage, porte 24, escalier A, dans le bâtiment A, comprenant, suivant PV de description dressé le 16 décembre 2016 par Maître MARTINEZ, huissier de justice associé à CHAMPIGNY SURMARNE (94) : **entrée, dégagement** avec placards, **séjour, cuisine, WC, deux chambres**, salle de bains, **BALCON-TERRASSE** accessible depuis le séjour, les chambres et la cuisine. Et les 112/10.000èmes des parties communes générales.

Suivant même PV, l'appartement est occupé par la propriétaire et ses enfants.

Superficie loi Carrez : **71,51 M²**.

LOT NUMERO CINQ CENT QUATORZE (514) : **UN EMPLACEMENT** à usage de stationnement automobile, dans le bâtiment E, au 2^{ème} sous-sol. Et les 8/10.000èmes des parties communes générales.

MISE A PRIX : 30.000 € (TRENTÉ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le tribunal de grande instance de CRETEIL.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ A Maître **Francis RAIMON**, avocat au barreau du Val de Marne, membre de la SCP **AKPR**, 14 rue Lejemptel (94300) VINCENNES, **TEL. 01.43.74.74.94**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.
- ▶ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de CRETEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé.
- ▶ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr - www.akpr.com

Sur les lieux où une visite sera organisée, le **mardi 20 mars 2018, de 14h à 15h**