

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le **mardi 27 mars 2018 à 13h.30**

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant Couturier - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **ROMAINVILLE (93)**
30 rue Mirabeau et rue Louis Aubin

Cadastrés section AL n° 88 pour 86 ca et section AL n° 274 pour 63 ca, consistant en :

UN PAVILLON D'HABITATION **de 104,97 M²**

comprenant suivant PV de description dressé le 18 mai 2016 par Maître ROBILLARD, huissier de justice associé à ROSNY SOUS BOIS (93) :

- Au rez-de-chaussée : **entrée, couloir, salon, cuisine, WC, escaliers**
- A l'étage : **deux chambres et salle de bains**
- Au sous-sol : **GARAGE** et ballon d'eau chaude
- En fond de propriété : **UN BATIMENT** comportant salon, chambre, salle de bains, cuisine et pièce à usage de rangement

MISE A PRIX : 230.000 €

(DEUX CENT TRENTE MILLE EUROS)

Faculté de baisse du quart, puis du tiers, puis de la moitié et enfin des trois-quart à défaut d'enchérisseur

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le tribunal de grande instance de BOBIGNY.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 23.000 € à l'ordre du Bâtonnier

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Jean-Claude GUIBERE**, avocat au barreau de la Seine Saint Denis, 34 rue de Bourgogne (93) BOBIGNY, **TEL. 01.48.969.969**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe des criées du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux pour visiter, le **mercredi 21 mars 2018 de 14h30 à 15h**