PICOT-MERLINI
GÉOMÈTRES-EXPERTS
Membres de l'Ordre n° 4837 - 5160

Cabinet Philippe PICOT & Alain MERLINI

Je soussigné ***Philippe PICOT,*** inscrit au Tableau de l'Ordre sous le n° ***4837***, ou ***Alain MERLINI,*** inscrit au Tableau de l'Ordre sous le n° ***5160, Géomètres-Experts*** **à EAUBONNE** certifie avoir effectué le mesurage d'un appartement de **deux** pièces principales sis :

Commune d'AUVERS-SUR-OISE (95430)
16 rue Carnot

Premier étage, à droite de l'escalier

*portant le lot n° **3** de l'état descriptif de division*

1) que la superficie calculée conformément à *l'Article 46 de la Loi de 1965, modifié par la Loi n° 2014-1545 du 20 décembre 2014 – Article 15,*
portant définition de la superficie privative d'un lot de copropriété est de : **35.80 m²**
décomposé comme suit :

Pièces	Superficie privative en m²	Autres éléments constitutifs du lot non pris en compte au titre de la superficie privative	Superficie hors carrez en m²
Entrée	1.40		
Séjour	17.30		
Cuisine avec placard	4.30		
Chambre	9.60		
Salle d'eau	1.80		
WC	1.40		
TOTAL	**35.80**		

Observations : néant.

Eaubonne, le **13 février 2018**
Dossier 18 0399

ORDRE DES GÉOMÈTRES-EXPERTS
CABINET P. PICOT & A. MERLINI S.a.r.l.
13, Avenue Voltaire 95600 EAUBONNE
Tél. 01 39 59 00 61
MEMBRE DE L'ORDRE 1998 B200002

Agences du Val d'Oise

Siège Social
EAUBONNE – 95600
13 Avenue Voltaire

PONTOISE – 95300
16 rue Ampère

GONESSE – 95500
8/10 Rue du Gal Leclerc

Tél : 01 39 59 00 61 - Fax : 01 39 59 62 53

Geometres.experts@picot-merlini.com

Agence de l'Oise

NOAILLES – 60430
96 rue de Paris

Tél : 03 44 03 30 76
Fax : 03 44 07 47 92
Picotmerlini.oise@free.fr

Cabinet P. PICOT & A. MERLINI - S.A.R.L. au capital de 100 000 € - Membre de l'Ordre n° 1998B200002 - R.C.S Pontoise B 414 869 446 - N° TVA FR 894 148 604 460 0016
N° SIRET B 414 869 446 00016 - APE 7112 A - Conditions de paiement, application de la Loi N° 92-1442 du 31.12.1992 –
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement en cas de retard de paiement (alinéa 12 de l'Article L 441.6 du Code de Commerce) est fixé à 40 € - Intérêts retard 1.5 x T.L. - Escompte pour paiement anticipé : Néant