VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE

Au palais de justice de CRETEIL (94), rue Pasteur Vallery Radot

EN UN SEUL LOT

UN PAVILLON D'HABITATION

Sis à LE PLESSIS TREVISE (94)

3 avenue du Général Leclerc

L'adjudication aura lieu le jeudi 17 mai 2018 à 9h.30

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Les biens et droits immobiliers sis à LE PLESSIS TREVISE (94), 3 avenue du Général Leclerc, sur un terrain cadastré section AL numéro 434 pour une contenance de 7 ares 53 centiares consistant en **UN PAVILLON D'HABITATION** sur sous-sol, élevé d'un rez-de-chaussée et d'un premier étage, comprenant :

- Au rez-de-chaussée : pièce centrale, deux pièces, couloir, dégagement, salle d'eau avec WC, salle à manger, cuisine,
- A l'étage : palier, quatre chambres, débarras.

GRENIER. Extension sur pignon gauche.

Droit de passage sur un terrain appartenant à la Commune du Plessis Trévise, d'une contenance de 48 centiares, cadastré section AL n° 31 et sur un terrain d'une contenance de 1 are 1 centiare cadastré section AL n° 435 pour 9 ares 4 centiares.

MISE A PRIX : 629.200 €

(SIX CENT VINGT NEUF MILLE DEUX CENTS EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 62.920 €

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

1/ A Maître **Patrick VARINOT**, avocat au barreau du Val de Marne, 166 bis grande rue Charles de Gaulle (94130) NOGENT SUR MARNE, **TEL. 01.48.71.03.78**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

2/ A **MALPEL et associés**, avocats au barreau de la Seine et Marne, 21 avenue Thiers (77008) MELUN, **TEL. 01.64.10.26.60**

3/ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundi et mardi.

4/ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr - Il n'y aura pas de visite.