

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **mardi 26 juin 2018 à 14h.**

Au palais de justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo - EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **GARGES LES GONESSE (95)**
11 Square de Geyter

Cadastré section AO numéro 81 pour 2ha 52a 01ca, les lots de copropriété suivants :

LE LOT NUMERO CENT QUINZE (115) : **UN APPARTEMENT** dans le bâtiment A3, au rez-de-chaussée à gauche en entrant dans le bâtiment, porte de face, comportant : **entrée, séjour, LOGGIA, trois chambres, buanderie, cuisine, deux placards.**

Et les 497/10.000èmes des parties communes générales.

*Suivant procès-verbal de description dressé le 11 juillet 2017 par Maître LIEURADE, huissier de justice à SARCELLES, les lieux comprennent : **entrée, cuisine, séjour, dégagement vers l'arrière, salle de bains dans le dégagement, WC, trois chambres.***

Suivant même PV, les lieux sont occupés par les propriétaires

LOT NUMERO CENT QUARANTE NEUF (149) : **UNE CAVE** portant le n° 15, au sous-sol, dans le bât. A3.
Et les 4/10.000èmes des parties communes générales.

LOT NUMERO CINQ CENT TROIS (503) : **UN PARKING** en surface portant le numéro 503.
Et les 12/10.000èmes des parties communes générales.

MISE A PRIX : 8 676,07 €
(HUIT MILLE SIX CENT SOIXANTE SEIZE EUROS et SEPT CENTIMES)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de PONTOISE.

CONSIGNATIONS : 3.000 € (à l'ordre du bâtonnier) et **10.000 €** (à l'ordre de la CARPA)

à valoir sur les frais, droits et émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait K bis récent.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ A Maître **Philippe THIELIN**, avocat au barreau du Val d'Oise, 1 rue Seré Depoin (95300) PONTOISE, **TEL. 01.30.38.97.23**,
dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ A Maître **Jean-Claude GUIBERE**, avocat au barreau de la Seine Saint Denis, 34 rue de Bourgogne (93) BOBIGNY,
TEL. 01.48.969.969,

▶ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé.

▶ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux pour visiter, le **lundi 18 juin 2018 de 14h à 15h**