

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le **jeudi 28 juin 2018 à 9h.30**

Au palais de justice de CRETEIL (94), rue Pasteur Vallery Radot - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à

FONTENAY SOUS BOIS (94)

101-103 avenue Foch et 5 Villa de la Dame Blanche

Cadastré section BR n°84 pour 14a 84ca

LOT NUMERO QUATRE CENT SOIXANTE NEUF (469) :

UN APPARTEMENT au 1^{er} étage, à gauche, escalier particulier, dans le bâtiment D, comprenant : cuisine, salle à manger, chambre.

Droit aux WC communs au rez-de-chaussée de ce bâtiment.

LOT NUMERO QUATRE CENT SOIXANTE SEPT (467) :

DEUX CHAMBRES au rez-de-chaussée, porte à gauche, dans le bâtiment D. Droit aux WC communs au rez-de-chaussée de ce bâtiment.

Observation étant ici faite qu'il résulte du procès-verbal descriptif dressé par la SCP MARTIN FITOUSSI, huissiers de justice associés à CHARENTON LE PONT, en date du 25 janvier 2018, que la désignation est la suivante :

Le bâtiment D correspond à **UN PAVILLON** situé au niveau de la cour arrière des deux bâtiments principaux, comprenant :

UN APPARTEMENT composé de :

- Au rez-de-chaussée : espace ouvert avec une cuisine,

- A l'étage : deux pièces, salle de bains avec WC.

Les lots n°s 467 et 469 ont une superficie privative de **58,81 M²**.

LOT NUMERO QUATRE CENT QUARANTE (440) :

UNE CAVE au sous-sol dans le bâtiment B.

LOT NUMERO QUATRE CENT QUARANTE SIX (446) :

UNE CAVE au sous-sol dans le bâtiment B.

MISE A PRIX : 130.000 €

(CENT TRENTE MILLE EUROS)

Avec faculté de baisse du 1/3 puis de la moitié faute d'enchère

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de CRETEIL.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 13.000 € à l'ordre du Bâtonnier

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► Maître **Alain CROS**, avocat au barreau du Val de Marne, 6 Place Salvador Allende (94000) CRETEIL, **TEL. 01.49.80.48.82**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe des criées du tribunal de grande instance de CRETEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé les lundi et mardi.

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux pour visiter où une visite sera organisée le **mardi 19 juin 2018 de 10h à 11h**