

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **mardi 3 juillet 2018 à 10h30**

Au palais de justice de CHATEAUROUX (36), Place Lucien Germereau - EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à

ISSOUDUN (36100)

Rue de la Pomme - Résidence « Le Domaine de Brely »

Cadastré section BE n°539, lieudit « Rue de la Pomme » pour 01 ha 61 a 02 ca, consistant en

LOT NUMERO DEUX (2) :

UNE VILLA MITOYENNE de type T3,

dans le bâtiment A, portant le n° 2 du plan comprenant, suivant le diagnostic technique dressé le 23 novembre 2017 par SEDIACS, à CHATEAUROUX (36) :

- Au rez-de-chaussée : entrée, placard d'entrée, WC, séjour, cuisine ;
- Au premier étage : palier, placard, deux chambres et salle de bains.

GARAGE, TERRASSE et usage privatif du **JARDIN** attenant.

Et les 252/10.000èmes des parties communes générales.

Suivant PV du 23/11/2017 dressé par la SELARL HUIS-ALLIANCE CENTRE, huissiers de justice associés à CHATEAUROUX (36), le bien est libre d'occupation

Superficie habitable totale : **71,47 M²** (DPE : E ; GES : C).

MISE A PRIX : 25.000 €

(VINGT CINQ MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de CHATEAUROUX.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 3.000 €

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Me **Brice TAYON**, avocat au Barreau de CHATEAUROUX (36), membre de la société d'avocats **AVELIA AVOCATS**, 18 rue Henri Devaux à CHATEAUROUX (36), **TEL. 02.54.22.77.78**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► A Me **Nicolas TAVIEAUX MORO**, avocat au barreau de Paris, membre de la SELARL **TAVIEAUX MORO - de LA SELLE**, **TEL. 01.47.20.17.48**. ► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de CHATEAUROUX, où le cahier des conditions de vente est déposé. ► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée par la SELARL **HUIS-ALLIANCE CENTRE**, huissiers de justice associés à CHATEAUROUX (36) le **JEUDI 21 JUIN 2018, de 14h. à 15h.**