

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE

L'adjudication aura lieu le **jeudi 12 juillet 2018 à 14h.30**

Au palais de justice de NANTERRE (92), 2-6 rue Pablo Neruda - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à

## **COLOMBES (92) - 10 rue des Champarons**

Cadastrés section T numéro 112 lieudit « 10 rue des Champarons » pour une contenance de 01 are 96 centiares, consistant en :

### **UNE MAISON D'HABITATION**

comprenant selon procès-verbal de description dressé le 15 novembre 2017 par Maître Achille LAVILLAT, Huissier de Justice associé à MEUDON (92) :

- au sous-sol : un couloir, quatre pièces ; - au rez-de-chaussée : un dégagement d'entrée, un grand séjour, un dégagement donnant accès à une cuisine, un w.-c. avec lave-mains, une **VÉRANDA** de **9,67 M<sup>2</sup>** ;

- au premier étage : un palier, deux chambres avec chacune une salle de bain attenante, un w.-c., et une **TERRASSE** de **10,71 M<sup>2</sup>** - au second étage : un palier, deux chambres dont une avec dressing, une salle de bain et un w.-c.

**SURFACE habitable** (hors sous-sol, véranda, terrasse) : **144,91 M<sup>2</sup>** ;

Une **ANCIENNE BOUTIQUE** de **12,76 M<sup>2</sup>**, indépendante sur rue.

Une **COURETTE** de **8,60 M<sup>2</sup>**, sur rue (avec accès au sous-sol).

Un **JARDIN** à l'arrière de **86 M<sup>2</sup>** environ.

*Les lieux sont occupés.*

# **MISE A PRIX : 308.000 €**

(TROIS CENT HUIT MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de NANTERRE.

## **CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 30.800 €**

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Alain NICOLAS**, avocat au Barreau des Hauts de Seine, 74 rue Sartoris (92) LAGARENNE COLOMBES  
**TEL. 01 47 80 03 74.**

► A Maître Jean-Yves TOULLEC, membre de la SCP TOULLEC CORDANI, avocat 57 rue du Président Wilson (92) LEVALLOIS-PERRET, ayant poursuivi la vente et dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NANTERRE, où le cahier des conditions de la vente est déposé.

► SUR INTERNET : [vlimmo.fr](http://vlimmo.fr)

## **IL N'Y AURA PAS DE VISITE.**