

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **jeudi 13 septembre 2018 à 9h**

Au-delà de cette date, tout amateur restant intéressé aura 10 jours pour porter une surenchère de 10% du prix atteint

Au palais de justice de NICE (06), 3 place du Palais de Justice - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **NICE (06)**

Résidence AZUREVA - 23 rue du Docteur Fighiera

Sur un terrain cadastré section IR n°67

lieudit «23 rue du Docteur Fighiera » pour 18a 56ca, consistant en :

UN APPARTEMENT en duplex, portant le n°88, dans le bâtiment B, au 6^{ème} étage, composé de : entrée-dégagement, salle d'eau/WC, pièce principale avec cuisine, escalier intérieur desservant l'étage supérieur : palier, chambre, salle d'eau/WC. **BALCON**

*(lot de copropriété n°88). Surface Loi Carrez : **43,38 M²***

UN PARKING couvert au rez-de-chaussée, portant le n°121 du plan *(lot de copropriété n°121). Les biens sont loués.*

MISE A PRIX : 105.000 €

(CENT CINQ MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de NICE.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 10.500 € à l'ordre du Bâtonnier

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Jérôme LACROUTS**, avocat, SCP **BERLINER DUTERTRE LACROUTS**, 21 boulevard Dubouchage (06000) NICE, **TEL. 04.93.13.44.01** – Email : avocats-nice@webstore.fr

► Il peut être pris connaissance par tout amateur éventuel du cahier des conditions de vente qui peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de NICE ou au cabinet de l'avocat.

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux pour visiter, les : **lundi 20 août 2018 de 10h à 11h et lundi 27 août 2018 de 10h à 11h**