

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE

L'adjudication aura lieu le **mercredi 26 septembre 2018 à 10h30**

Au palais de justice d'EVRY (91), 9 rue des Mazières - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier 1 à 9 rue Alphonse Laveran sis à **EVRY (91)**

Résidence Les Grands Coquibus

Au 5 rue Alphonse Laveran

Cadastré section AX n° 8 lieudit LES GRANDS COQUIBUS pour une contenance de 30 a 11 ca :

LOT 78 : **UN APPARTEMENT** n°371, dans le bâtiment A, au septième étage droite, ascenseur, comprenant suivant PV de description dressé le 23 août 2017 par maître Ronan LECOMTE, huissier de justice associé à LONGJUMEAU (91) : entrée avec placard mural à usage de dressing, séjour, 2 chambres, cuisine, couloir avec placard mural à usage de dressing, salle de bain, WC et **BALCON**. Superficie Loi Carrez (Hors balcon) : **64,54 M²**. Et les 930/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT 166 : **UN BOX** à voiture n°12 de **14,38 M²**, dans le bâtiment B au rez-de-chaussée.

Et les 45/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Les lieux sont occupés par des locataires.

MISE A PRIX : 56.100 €

(CINQUANTE SIX MILLE CENT EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 5.610 €

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Albert COHEN**, membre de la SCP **COHEN HYEST**, avocat au barreau de l'Essonne, 1 rue des Mazières (91050) EVRY CEDEX, **TEL. 01.69.36.20.20**.

► A la SELARL AD LITEM JURIS, agissant par Maître Jean-Sébastien TESLER, avocat au barreau de l'Essonne, ayant poursuivi la vente et dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance d'EVRY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr - Il n' y aura pas de visite.