

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **mardi 11 septembre 2018 à 14h**

Au palais de justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo - EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **SARCELLES (95)**

3 avenue du 8 mai 1945

Cadastré section BC n°586 lieudit « 3 avenue du 8 mai 1945 », et plus particulièrement les lots de copropriété suivants :

LOT NUMERO MILLE CENT SOIXANTE TROIS (1.163) : **UN APPARTEMENT** de **83,12 M²**, dans le bâtiment 177, escalier unique, au cinquième étage, deuxième porte à gauche en sortant de

l'ascenseur du 3 avenue du 8 mai 1945, comprenant suivant procès-verbal de description dressé le 22 juillet 2016 par Maître SIA, huissier de justice au sein de la SCP PLOUCHART et BARNIER, huissiers de justice à LOUVRES : **entrée avec dégagement, séjour en deux parties, cuisine, couloir, deux chambres, salle de bains, WC.** Et les 195/1.000.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Suivant même PV, les lieux sont occupés par le propriétaire.

LOT NUMERO MILLE DEUX CENT UN (1.201) : **UNE CAVE** (n°35 selon PV) au deuxième sous-sol, escalier unique, dans le bâtiment 177. Et les 23/1.000.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

MISE A PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de PONTOISE.
CONSIGNATION PAR CHEQUES DE BANQUE : 3.000 € (à l'ordre du Bâtonnier Séquestre)
et **12.000 €** (à l'ordre de la CARPA) à valoir sur les frais, droits et émoluments.

Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait K bis récent.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► Maître **Emilie VAN HEULE**, Avocat au barreau du Val d'Oise, **EVODROIT SOCIETE D'AVOCATS INTERBARREAUX**, 29 boulevard Jean Jaurès (95300) PONTOISE, **TEL.01.30.75.87.87**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► A Maître **Dominique DEMEYERE**, avocat au barreau de Paris, 3 rue de Montessuy (75007) PARIS, **TEL. 01.86.95.77.45**. ► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux pour visiter, le : **vendredi 31 août 2018 de 14h à 14h.45**