

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le mardi 9 octobre 2018 à 13h.30

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant Couturier - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **STAINS (93)**

127 boulevard Maxime Gorki

Cadastrés section T n°s 302 et 184, et plus particulièrement les lots de copropriété suivants :

LOT NUMERO QUINZE (15) : **UN APPARTEMENT** dans le bâtiment A, au deuxième étage, porte gauche sur le côté gauche du palier, comprenant : entrée, séjour, quatre chambres, cuisine, salle de bains, salle d'eau, WC, placards, **BALCON**.

Et les 989/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

Suivant PV de description dressé le 2 juillet 2018 par Maître LETELLIER, huissier de justice associé à TREMBLAY EN FRANCE (93), les lieux comprennent : entrée, cuisine, pièce principale, couloir de dégagement, toilettes, salle d'eau, trois chambres, salle de bains.

LOT NUMERO CENT SOIXANTE QUATRE (164) : **UN BOX** pour voiture automobile portant le n°6 du plan, au deuxième sous-sol dans la partie du bâtiment A.

Et les 114/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

LOT NUMERO SOIXANTE (60) : **UNE CAVE** portant le numéro 121 du plan des caves, au premier sous-sol, dans le bâtiment A.

Et les 5/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

MISE A PRIX : 160.000 € (CENT SOIXANTE MILLE EUROS)

Avec faculté de baisse d'un 1/3 puis d'un 1/4 à défaut d'enchère

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le tribunal de grande instance de BOBIGNY.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 16.000 € à l'ordre du Bâtonnier

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ A Maître **Jean-Claude GUIBERE**, avocat au barreau de la Seine Saint Denis, 34 rue de Bourgogne (93) BOBIGNY, **TEL. 01.48.969.969**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ Au greffe des criées du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

▶ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le mercredi 3 octobre 2018 de 14h30 à 15h.