

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 23 octobre 2018 à 14h.

Au palais de justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à

MAGNY EN VEXIN (95) **36 rue de Rouen**

Cadastrés section AL n° 30 lieudit «rue de Rouen» pour une contenance de 6a :

Un **IMMEUBLE** divisé en deux bâtiments, comprenant :

I - Bâtiment sur rue :

- au rez-de-chaussée : à droite de l'entrée, **UN STUDIO** comprenant : pièce principale, salle d'eau avec water-closet.

- au rez-de-chaussée : à gauche de l'entrée, **UN STUDIO** comprenant : pièce principale, salle d'eau avec water-closet.

- au 1er étage gauche : **UN APPARTEMENT** comprenant : entrée/cuisine, water-closet, salle de bains, pièce principale, deux chambres.

- au premier étage droite : **UN APPARTEMENT** de type duplex comprenant : pièce principale/cuisine, salle de bains avec water-closet, pièce à l'étage.

- au deuxième étage : **UN APPARTEMENT** comprenant : entrée/pièce principale, cuisine, salle de bains avec WC, chambre.

- au troisième étage : **UN APPARTEMENT** comprenant : entrée, cuisine, pièce principale, salle de bains, deux chambres.

II - Bâtiment en fond de cour :

UN APPARTEMENT à droite de type **DUPLEX** :

- au rez-de-chaussée : entrée, pièce principale/ cuisine, salle de bains avec WC

- à l'étage : palier, deux chambres **UN APPARTEMENT** à gauche de type **DUPLEX** comprenant : - au rez-de-chaussée : entrée/pièce principale, water-closets, cuisine - à l'étage : deux chambres, pièce attenante, salle de bains

BIENS INOCCUPES

MISE A PRIX : 120.000 €

(CENT VINGT MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le TGI de PONTOISE.

CONSIGNATIONS : 12.000 € (à l'ordre du Bâtonnier) **et 15.000 €** (à l'ordre de la CARPA)

Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent ; le ministère d'avocat inscrit au barreau du Val d'Oise est obligatoire.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Nadia DERNONCOURT**, avocat au barreau du Val d'Oise, 2 rue Carnot (95) SANNOIS, **TEL. 09.50.00.25.57**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur Internet : www.vlimmo.fr

Sur les lieux pour visiter le : **mardi 9 octobre 2018 de 14h. à 15h.**