

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 6 novembre 2018 à 14h.**

Au palais de justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier, sis à

**GARGES LES GONESSE (95)**

**7 place Roger Salengro**

Cadastré section AP n° 178 - les lots de copropriété suivants :

► LOT NUMERO SOIXANTE HUIT (68) :

## UN APPARTEMENT

de quatre pièces, de **65,12 M<sup>2</sup>** au huitième étage, porte droite, en sortant de l'ascenseur, comprenant suivant procès-verbal de description dressé le 23 mars 2018 par Maître PLOUCHART, huissier de justice associé à LOUVRES : entrée, dégagement avec placard, séjour équipée d'une baie vitrée avec porte-fenêtre, chambre attenante au séjour avec rangements, cuisine avec baie vitrée et cellier attenant, couloir de distribution, deux autres chambres dont une avec rangements, salle de bains, WC, Et les 1.406/100.000èmes des parties communes générales. **Superficie loi Carrez : 62,80 M<sup>2</sup>** . Suivant même PV,

**les lieux sont occupés par les propriétaires.**

► LOT NUMERO CENT SOIXANTE HUIT (168) :

**UNE CAVE** au sous-sol.

Et les 50/100.000èmes des parties communes générales.

**MISE A PRIX : 20.000 €**

(VINGT MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

**CONSIGNATIONS POUR ENCHERIR :**

**3.000 €** (à l'ordre du Bâtonnier séquestre) **12.000 €** (à l'ordre de la CARPA)

à valoir sur les frais, droits et émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait K bis récent

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO**, avocat au barreau du Val d'Oise, 13 quai Bucherelle (95300) PONTOISE,

**TEL. 01.30.30.50.82**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur Internet : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

Sur les lieux pour visiter le : **vendredi 2 novembre 2018, de 14h. à 14h.45**