

Cabinet BARDEL Géomètres-Experts



4, rue Montgallet -
75012 PARIS

Compagnie d'assurance : MMA
N° de police : 118263431 et 118263432 valable jusqu'au
31/12/2018

Tél. : 01-43-07-30-42
Fax : 01-43-07-68-16
Email : p.bardel@wanadoo.fr
Site web : www.cabinetbardel.fr
Siret : 815 367 644 000 11
Code NAF : 7112A
N° TVA : 12815367644
N° RCS :

Certificat de mesurage « Loi Carrez »

Objet

La présente mission consiste à établir la superficie de la partie privative d'un lot ou d'une fraction de lot de copropriété en référence à l'article 46 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 modifiée fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis, au décret n° 97-532 du 23 mai 1997 portant définition de la superficie privative d'un lot de copropriété.

Désignation du donneur d'ordre

Nom :
Adresse : 47 avenue du Président Roosevelt
94320 THIAIS
Qualité (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire
Email :

Immeuble bâti visité

Adresse du bien

Adresse complète : 47 avenue du Président Roosevelt
94320 THIAIS

Nature du bien

Nature : **Appartement lot n°70 au 3ème étage gauche du bâtiment 3**
Copropriété : .
Références cadastrales : Section : Y Parcelle : 52

Annexes

Annexe 1 / 1

Remarque :

- le mesurage a été effectué selon les limites de la possession apparente et en fonction de la délimitation du lot faite par le propriétaire ou son représentant,
- les pièces ont été désignées selon les signes apparents d'occupation.

Liste des pièces bâties mesurées :

Localisation	Surfaces Privatives (m ²)	Surfaces non prises en compte (m ²)	Justification
Entrée	7,80		
Cuisine	4,80		
Séjour	20,50		
Chambre 1	10,30		
Chambre 2	9,30		
Chambre 3	9,20		
Salle d'eau	3,00		
W.C.	0,70		
Total :	65,60	0,00	

En conséquence, après relevé du 20/02/2018, nous certifions que la surface privative « Loi Carrez » est de 65,60 m².
(soixante cinq mètres carrés et soixante centimètres carrés)

Constatations diverses

Date de visite et d'établissement de l'état

Visite effectuée : le : 20/02/2018
Visite effectuée : par : PETITJEAN Hervé
Rapport édité : le : 26/02/2018
à : PARIS



A black ink signature consisting of several loops and a horizontal line at the end.