

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 20 novembre 2018 à 13h.30**

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173 av. Paul Vaillant-Couturier - salle n°1

**EN UN SEUL LOT**

Dans un immeuble sis à

**NOISY LE GRAND (93)**

37-39 avenue Paul Vaillant Couturier

*Cadastré section AO n°276 et n° 277 pour 12a 02ca*

LOT DE COPROPRIETE N° TREIZE (13) :

# UN STUDIO

dans le bâtiment A, au rez-de-chaussée, à gauche dans l'entrée, comprenant suivant PV de description dressé le 10 avril 2018 par Maître DUCHAU-CHOY-CREUZIN, huissier de justice : entrée, salle de bains avec W.C., pièce principale, coin cuisine. Et les 63/1.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

***Suivant même PV, les lieux sont inoccupés.***

Selon dossier de diagnostic technique établi par la société NOESIS-DIAG la superficie « Loi Carrez » est de **41,36 M<sup>2</sup>**. (DPE : F et GES : D)

**MISE A PRIX : 25.000 €** (VINGT CINQ MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le TGI de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 3.000 €** à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ A Maître **Valérie GARÇON**, avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la **SCP W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle - (93110) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N° RG : 18/03817)

▶ Sur les lieux pour visiter, le **mardi 13 novembre 2018 de 14h à 15h**

▶ Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)