

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 20 novembre 2018 à 13h.30**

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173 av. Paul Vaillant-Couturier - salle n°1 - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier dénommé « *Résidence les Palladiennes* » sis à

## **NOISY LE GRAND (93)**

**5 rue Paul Belmondo**

*Cadastré section BW n°28, lieudit « le Moulin à Vent » pour une contenance de 31a 94ca*

**Adresse postale : 9 rue Paul Belmondo**

► LOT DE COPROPRIETE N° QUARANTE CINQ (45) :

**UN APPARTEMENT** de quatre pièces principales en duplex dans le bâtiment C, deuxième étage gauche, deuxième porte à gauche et au troisième étage gauche comprenant suivant PV de description dressé le 5 janvier 2018 par Maître Grégory HAMON, huissier de justice : entrée, salle d'eau avec W.C., placard, séjour/salon, **LOGGIA**, cuisine. à l'étage : dégagement, trois chambres avec placards, salle d'eau, W.C. Et les 274/10.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

Suivant même PV, les lieux sont occupés. Selon dossier de diagnostic technique établi par la société DHS DIAGNOSTICS HABITAT SERVICES la superficie « Loi Carrez » est de **88,83 M<sup>2</sup>**. (DPE : E)

► LOT DE COPROPRIETE N° CENT VINGT SIX (126) :

**UN EMPLACEMENT DE PARKING**, dans le bâtiment C, au sous-sol. Et les 13/10.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

**MISE A PRIX : 25.000 €** (VINGT CINQ MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le TGI de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 3.000 €** à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Valérie GARÇON**, avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la **SCP W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle - (93110) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N° RG : 18/02878)

► Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

Sur les lieux pour visiter, le : **mercredi 7 novembre 2018 de 14h à 15h**