

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 27 novembre 2018 à 13h30.

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle n°1 - EN UN SEUL LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **AUBERVILLIERS (93)**  
**6 Passage des Châlets**

Cadastré section Y n°35 pour 1a 70ca, consistant en

## **UN IMMEUBLE de rapport, ÉLEVÉ SUR CAVE,** composé de :

- Un rez-de-chaussée comprenant : **UN APPARTEMENT** de trois pièces, cuisine, salle de bains avec WC, et **DEUX APPARTEMENTS** de deux pièces, cuisine, salle de bains avec WC. (**38,57 M<sup>2</sup>, 34,84 M<sup>2</sup> et 31,51 M<sup>2</sup>**)
  - Un premier étage comprenant : **DEUX APPARTEMENTS** de deux pièces, cuisine, salle de bains avec WC, dont un avec **TERRASSE** et **UN APPARTEMENT** d'une pièce avec cuisine, salle de bains avec WC. (**31,08 M<sup>2</sup>, 30,62 M<sup>2</sup> et 19,86 M<sup>2</sup>**)
  - Un deuxième étage comprenant : **DEUX APPARTEMENTS** de trois pièces, cuisine, salle de bains avec WC. (**45,82 m<sup>2</sup> et 39,56 M<sup>2</sup>**)
- Faux grenier** couvert en tuiles.

Suivant PV descriptif dressé le 24 mai 2017 par Maître Eric LAURIOL, huissier de justice à AULNAY SOUS BOIS (93), ***certaines appartements seraient loués et d'autre occupés.***

**MISE A PRIX : 150.000 €** (CENT CINQUANTE MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le TGI de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 15.000 €** à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ A Maître **Valérie GARÇON**, avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la **SCP W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle - BP 104 (93114) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ A Maître **Nicolas TAVIEAUX MORO**, avocat au barreau de PARIS, membre de la **SELARL TAVIEAUX MORO - de la SELLE**, 6 rue de Madrid (75008) PARIS, **TEL. 01.47.20.17.48.**

▶ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N° RG : 17/06110)

▶ Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

Sur les lieux pour visiter par la **SCP LAURIOL DUCROCQ**, le : **mardi 20 novembre 2018 de 9h 30 à 11h 30**