

## CERTIFICAT DE MESURAGE DE SUPERFICIES PRIVATIVES

Pour un lot situé dans un immeuble en copropriété sis :

**SAINT-DENIS**

93200

----ooOoo----

**3, boulevard de la Libération**

### Lot numéro QUARANTE (40)

**Dans le bâtiment, escalier B, au cinquième étage face : Un appartement.**

*Nota : La désignation du Lot numéro QUARANTE (40) est ci-après rapportée telle qu'elle a été constatée sur place.*

DOSSIER 180678 / 20180076

DESIGNATION SUIVANT AFFECTATION APPARENTE	SUPERFICIES ENTRANT DANS LE CHAMP D'APPLICATION DE LA LOI " CARREZ "		SUPERFICIES EN DEHORS DU CHAMP D'APPLICATION DE LA LOI " CARREZ "		Observation(s)
	SUPERFICIES PRIVATIVES	SURFACES ANNEXES	SURFACES INTERIEURES	SURFACES EXTERIEURES	
	-	<i>(Marches, h &lt; 1,80 m, embrasures)</i>	<i>(Cave, garage, lot &lt; 8 m<sup>2</sup>)</i>	<i>(Balcon, terrasse, cour, jardin)</i>	
	<small>en m<sup>2</sup></small>	<small>en m<sup>2</sup></small>	<small>en m<sup>2</sup></small>	<small>en m<sup>2</sup></small>	
Entrée	6,0	0,2			
Séjour	14,0				
Chambre 1	10,9				
Chambre 2	10,9				
Cuisine	4,4				
Salle de bains	2,0				
Water-closet	1,2				
<b>SUPERFICIE PRIVATIVE DU LOT N°40</b>	<b>49,4</b>				
<b>TOTAUX DES AUTRES SURFACES DU LOT N°40</b>		0,2	-	-	

*La superficie privative des pièces a été calculée selon les dispositions de la loi CARREZ du 18 décembre 1996 :*

- Article 46 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965
- Décret d'application n°97-532 du 23 mai 1997.

**Observations : Néant**

Suivant notre mesurage effectué le 19/04/2018, Le Lot numéro QUARANTE (40) présente une superficie privative de QUARANTE-NEUF mètres carrés et QUATRE dixièmes (49,4 m<sup>2</sup>).

**Drancy, le 22/05/2018**  
**LE CABINET ALTIUS**  
Pour servir et faire valoir ce que de droit.  
Représenté par **Bruno FOUCHE**

