

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 4 décembre 2018 à 14h.

Au palais de justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo, - **EN UN SEUL LOT**

Sis à **CERGY (95)**

87 avenue du Hazay

Dans un ensemble immobilier, angle avenue de l'Orangerie et avenue du Hazay, cadastré section ER n° 518 lieudit « derrier Bontemps - Le Hazay - La Pointe du Hazay », les lots de copropriété suivants :

LOT NUMERO UN (1) :

UN LOGEMENT de 16,80 M² au rez-de-chaussée (dans le bâtiment A-B), comprenant suivant PV de description dressé le 19 avril 2018 par Maître LE PEILLET, huissier de justice à PONTOISE: entrée, salle d'eau avec W.C., pièce principale avec coin cuisine. Et les 176/10.000èmes des parties communes spéciales au bâtiment A-B. Et les 52/10.000èmes des parties communes générales.

Suivant même PV, les lieux sont inhabités.

LOT NUMERO CINQUANTE TROIS (53) :

UN LOGEMENT de 17,20 M² au rez-de-chaussée, dans le bâtiment C, comprenant suivant PV de description dressé le 19 avril 2018 par Maître LE PEILLET, huissier de justice à PONTOISE: entrée, salle de bains avec W.C., séjour avec coin cuisine. Et les 302/10.000èmes des parties communes spéciales au bâtiment A-B. Et les 51/10.000èmes des parties communes générales.

Suivant même PV, les lieux sont occupés et habités.

MISE A PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de PONTOISE.

CONSIGNATIONS :

3.000 € (à l'ordre du Bâtonnier séquestre) et **12.000 €** (à l'ordre de la CARPA)
à valoir sur les frais, droits et émoluments.

Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait K bis récent

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ A Maître **Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO**, avocat au barreau du Val d'Oise, 13 quai Bucherelle (95300) PONTOISE, **TEL. 01.30.30.50.82**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.
- ▶ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé.
- ▶ Sur Internet : www.vlimmo.fr
- ▶ Sur les lieux pour visiter, le : **mercredi 28 novembre 2018 de 14h à 14h45**