

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 18 décembre 2018 à 14h

Au palais de justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo, - **EN DEUX LOTS**

Dans un ensemble immobiliers sis à **ARGENTEUIL (95)**
rue Defresne Bast, rue Alfred Labrière et de Montmorency,

Cadastrés section BK n° 104, lieudit « 8 rue Defresne Bast » pour 7a 75ca.

Entrée au 47 rue Alfred Labrière

●PREMIER LOT DE LA VENTE

LOT NUMERO CINQ (5) : UN APPARTEMENT type 2 n° A13, au 1er étage, escalier A, accès par la rue Alfred Labrière, le hall, dégagement commun, escalier A ou ascenseur, à gauche, 3ème porte à gauche, comprenant : entrée, séjour avec cuisine, placard, BALCON, une salle de bains avec WC, une chambre avec placard. *Le tout d'une superficie privative de 38,76 M².* Selon PV descriptif dressé par Me PONCET, Huissier de Justice, en date du 27 SEPTEMBRE 2017, *les lieux sont loués et occupés.*

LOT NUMERO TRENTE CINQ (35) : UN STATIONNEMENT COUVERT n° 22, au 1er sous-sol, escalier B, situé dans l'aire de circulation de gauche, 2ème stationnement à gauche

●DEUXIEME LOT DE LA VENTE :

LOT NUMERO TREIZE (13) : UN APPARTEMENT type 2 n° A23, au 2ème étage, escalier A, accès par la rue Alfred Labrière, le hall, le dégagement commun, l'escalier A ou l'ascenseur, à gauche, troisième porte à gauche, comprenant : une entrée, un séjour avec coin cuisine, placard et BALCON, une salle de bains avec W.C., une chambre avec placard. *Le tout d'une superficie privative de 38,76 M².* Selon PV descriptif dressé par Me PONCET, Huissier de Justice, en date du 27 SEPTEMBRE 2017, *les lieux sont loués et occupés.*

LOT NUMERO CINQUANTE ET UN (51) : UN STATIONNEMENT COUVERT n° 38, au 1er sous-sol, escalier B, situé dans l'aire de circulation de droite, stationnement au fond à gauche.

MISES A PRIX :

1er lot de la vente : **50.000 €** - 2ème lot de la vente : **50.000 €**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le tribunal de grande instance de PONTOISE.

CONSIGNATIONS POUR ENCHERIR : 5.000 € (à l'ordre du Bâtonnier) et **15.000 €** (à l'ordre de la CARPA)

Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait Kbis récent ; le ministère d'avocat inscrit au barreau du Val d'Oise est obligatoire.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A **Maître Nadia DERNONCOURT**, avocat au barreau du Val d'Oise, 2 rue Carnot (95) SANNOIS, **TEL. 09.50.00.25.57**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé. (RG 17/00336).

► Sur les lieux pour visiter le **mardi 4 décembre 2018 à 14h** (1er lot de la vente) et à **15h**. (2ème lot de la vente).

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr