

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE

L'adjudication aura lieu le **mercredi 23 janvier 2019 à 10h.30**

Au palais de justice d'EVRY (91), 9 rue des Mazières - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **EVRY (91)**

Quartier des Epinettes, 23 Place de la Commune

Cadastrés section AY n°6, lots de volume n°2, 5 et 8, composés de :

LOT DE VOLUME 2 : la propriété d'un volume à usage de **RESERVE**, d'une base de 57 M² situé entre la côte NCF inférieure 79,60 et les côtes NGF supérieures 81,75 et 82,30,

LOT DE VOLUME 5 : la propriété d'un volume à usage de **COMMERCE**, d'une base de 99 M², situé entre la côte NGF inférieure 79,60 et la côte NGF supérieure 84,94 et 85,10,

LOT DE VOLUME 8 : la propriété d'un volume à usage de **COMMERCE**, d'une base de 38 M², situé entre la cote NGF inférieure 82,50 et la côte NGF supérieure 85,10. Suivant PV de description dressé le 13 septembre 2018 par Maître LONGUEVILLE, huissier de justice à EPINAY SOUS SENART, les lieux comprennent : **UN LOCAL COMMERCIAL** au rez-de-chaussée, composé de : Deux salles, une zone BRASSERIE, une cuisine, une RESERVE au sous-sol comprenant : entrée, 5 pièces et des sanitaires.

Selon même PV, le LOCAL est vide de toute occupation et n'est pas exploité.

MISE A PRIX : 60.000 €
(SOIXANTE MILLE EUROS)

Avec faculté de baisse du ¼ puis de ½ à défaut d'enchère

CONSIGNATION : 6.000 € (à l'ordre de CARPA séquestre)

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Michel MIORINI**, membre de la SELAS **AVOCATS ASSOCIES MIORINI**, avocat au barreau de l'Essonne, Résidence Le Féray, 4 rue Féray, (91101) CORBEIL ESSONNES, TEL. **01.60.90.13.13**, site internet : miorini.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance d'EVRY, où le cahier des conditions de vente est déposé (RG :18/04661).

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr - www.licitor.com

Sur les lieux pour visiter, le : **lundi 14 janvier 2019 à 11h.30**