

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **mardi 29 janvier 2019 à 13h.30**

Au palais de justice de BOBIGNY (93), Salle n°1, 173 avenue Paul Vaillant Couturier, - **EN UN LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **VILLEPINTE (93),**

4/12 avenue Pablo Picasso

Cadastrés section BA n° 161, 162, 163, 164

Adresse : 12 avenue Pablo Picasso

LOT NUMERO CENT SOIXANTE ET UN (161) :

UN APPARTEMENT de quatre pièces, type 4H2, situé au RDC du bâtiment E8, escalier unique, comprenant suivant PV de description dressé le 24 avril 2018 par Maître Alexandre ALLENO, huissier de justice à MONTREUIL (93) : entrée et hall, penderie, cuisine équipée, salon avec porte fenêtre donnant sur BALCON, couloir, penderie, 3 chambres dont une avec placard, salle de bains, WC. Selon synthèse diagnostic établis par la société RESAM DIAGNOSTICS la superficie Loi Carrez est de **80,49 M²**. Et les 640/100.000ème des PCG. Les lieux sont loués.

LOT NUMERO CENT VINGT HUIT (128) :

UN EMPLACEMENT de PARKING souterrain portant le n° 128 non boxé selon même PV. Et les 2/463ème des PCG.

La jouissance des droits fonciers, droits résultant du bail à construction publié le 12/05/1978 volume 2696 n°3, afférents au lot ci-dessus désigné (lot 128), lequel lot dépendant de l'immeuble qui comprend 2 étages de parking, édifiés sur le terrain cadastré section BA n°160.

MISE A PRIX : 26.000 € (VINGT SIX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le tribunal de grande instance de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier sequestre

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ A Maître **Alain CIEOL**, avocat au barreau de la Seine Saint Denis, 27-29 rue de Carency (93) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. (RG : 18/07198).

▶ Sur les lieux pour visiter, où une visite sera organisée.

▶ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr