

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **jeudi 17 janvier 2019 à 9h.30**

Au palais de justice de CRETEIL (94), rue Pasteur Vallery Radot - Salle A - Bâtiment Nord
- EN UN SEUL LOT

Les biens et droits immobiliers sis à
ORLY (94) 3 rue des Maçons

Cadastré section U n ° 294, lieudit « rue des Maçons » pour 18a 89ca, consistant en :

LOT NUMERO CENT CINQUANTE TROIS (153) : **UN APPARTEMENT** au 3ème étage, bâtiment B, porte face au fond, à droite en sortant de l'ascenseur, comprenant suivant PV de description dressé le 22 mai 2018 par Maître CAZENAVE, huissier de justice à FONTENAY SOUS BOIS : entrée, cuisine, séjour, dégagement, WC, salle de bains, deux chambres. Le tout d'une superficie privative de **60 M²**.

Selon même PV, les lieux sont loués et occupés en vertu d'un bail de 3 ans ayant commencé le 15/04/2016 pour un loyer mensuel de 850 euros plus charges.

LOT NUMERO SOIXANTE (60) : **UN EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT** pour voiture, bâtiment unique, au premier sous-sol escalier A/B-A1/B1.

LOT NUMERO SOIXANTE ET UN (61) : **UN EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT** pour voiture, bâtiment unique, au premier sous-sol escalier A/B-A1/B1.

MISE A PRIX : 15.000 €

(QUINZE MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de CRETEIL.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventés

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► Maître **Lucien MAKOSSO**, avocat au barreau du Val de Marne, membre de la **SELARL MAKOSSO ORHON FERNANDES BENCHETRIT**, 41 rue Pierre Sémard, angle 18 place Moreau David (94) FONTENAY SOUS BOIS, **TEL. 01.49.77.10.04**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de CRETEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé les lundi et mardi (N° RG 18/00113)

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux pour visiter où une visite sera organisée le **mercredi 9 janvier 2019 de 9h30 à 10h30**