

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le jeudi 7 février 2019 à 14h.**

Au palais de justice de PARIS (75017), Parvis du Tribunal de Paris - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à

**PARIS 19<sup>ème</sup>**, 11 bis rue Eugène Jumin

Cadastré section CY n°41, lieudit « 11 bis rue Eugène Jumin », pour 03a 41ca, consistant en :

LOT NUMERO DIX-SEPT (17) :

## UN APPARTEMENT

situé escalier sur cour, au rez-de-chaussée, comprenant, suivant procès-verbal de constat dressé le 3 mai 2018 par Maître Aymeric ANDRE, Huissier de Justice à PARIS (75) :

une pièce principale semi cloisonnée avec un coin cuisine équipée, une pièce principale avec bureau et au-dessus, un aménagement de lit en mezzanine accessible par une échelle/escalier bois, salle d'eau avec WC et bac douche.

Le tout d'une superficie Loi Carrez de **21,70 M<sup>2</sup>** selon certificat de superficie privative établi par le Cabinet POULAUD JATHIERES, géomètres experts en date du 04/05/2018.

Droit à la jouissance du water-closet situé dans la cour en commun avec les lots 1 et 2, la loge et le service de l'immeuble.

**UNE CAVE n° 6** au sous-sol. Et les 18/1.000èmes des parties communes générales.

*Suivant même PV, les biens sont loués et occupés.*

**MISE A PRIX : 40.000 €** (QUARANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le tribunal de grande instance de PARIS.

**CONSIGNATION : 4.000 €** à l'ordre du Bâtonnier séquestre .

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Nicolas TAVIEAUX MORO**, avocat au barreau de PARIS, membre de la **SELARL TAVIEAUX MORO de LA SELLE**, 6 rue de Madrid (75008) PARIS, **TEL. 01.47.20.17.48**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le n° RG 18/00208.

► Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

Sur les lieux où une visite sera organisée, par Maître **Hélène PECASTAING**, Huissier de Justice le : **mardi 29 janvier 2019, de 10h à 11h30.**