

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le **jeudi 17 janvier 2019 à 9h.30**

Au palais de justice de CRETEIL (94), rue Pasteur Vallery Radot
Salle A - Rez-de-chaussée - Bâtiment Nord
- EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à

SAINT MAUR DES FOSSES (94)

74 - 74 bis avenue du Bac - Quartier LA VARENNE SAINT HILAIRE

Cadastré section BM n°99, lieudit "74 avenue du Bac" pour 5a 89ca

Adresse postale : 74 avenue du Bac, Bâtiment A - 94210 LA VARENNE SAINT HILAIRE

LOT NUMERO QUARANTE ET UN (41) : **UN APPARTEMENT**, bât. A, 5ème étage, avec accès par le lot n° 36, à gauche sur le palier, porte au fond, selon procès-verbal de description dressé par Me Martine MOREL-GESLIN, Huissier de Justice, en date du 17/04/2018, comprenant : pièce principale avec coin cuisine, salle de bains avec WC, chambre. Le tout d'une superficie privative **19,24 M²**. *Selon même PV, les lieux sont loués et occupés pour un loyer mensuel de 750 €.*

LOT NUMERO TRENTE SIX (36) : **UN ESCALIER ET PALIER**, à partir du 4ème étage, donnant accès au 5ème étage, dans le bâtiment A. Droits 1/5ème indivis

MISE A PRIX : 25.000 €
(VINGT CINQ MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de CRETEIL.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier ventes

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ Maître **Olivier BOHBOT**, avocat au barreau du Val de Marne, 9 avenue du Général de Gaulle (94) SAINT MANDE, **TEL. 01.43.28.73.28**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.
- ▶ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de CRETEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG : 18/00084)
- ▶ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux pour visiter où une visite sera organisée le **mercredi 2 janvier 2019 de 9h. à 10h.**