

# Synthèse Dossier de Diagnostic Technique

Réf. : DIA-TRA04-1501-036



Propriétaire :

Adresse du bien : 26 Rue Eugène Varlin, 93000 BOBIGNY

Nature du bien : Maison individuelle (T7)

Localisation du bien : Sans objet

Numéro de lot : Sans objet

Date du permis de construire : Avant 1949

Date limite de validité : 25/07/2015

Référence client :

## Amiante

Validité illimitée (sauf travaux)

Absence d'amiante : Il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

## Installation Gaz

Date limite de validité : 25/01/2018

Aucune anomalie : L'installation intérieure de gaz ne comporte aucune anomalie.

## Installation Electrique

Date limite de validité : 25/01/2018

Anomalies : L'installation d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est vivement recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) représente(nt). Nous vous conseillons de lever ces anomalies dans les meilleurs délais par un installateur électricien qualifié. Les anomalies constatées concernent :

- l'appareil général de commande et de protection et son accessibilité.
- des matériels électriques présentant des risques de contact direct.
- des conducteurs non protégés mécaniquement.

L'installation intérieure d'électricité était alimentée lors du diagnostic, les vérifications de fonctionnement des dispositifs de protection à courant différentiel-résiduel ont pu être effectuées.

## ERNMT

Date limite de validité : 25/07/2015

Il existe des risques naturels et/ou technologiques pour ce bien :

Mouvement de terrain , PPRn Mouvement de terrain, prescrit le 23/07/2001 : exposé.

Cette fiche de synthèse reprend les conclusions des différents diagnostics réalisés.  
Elle est donnée à titre indicatif, seuls des rapports complets avec leurs annexes ont une valeur contractuelle.