

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE

L'adjudication aura lieu le **mardi 12 février 2019 à 13h.30**

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant Couturier , Salle n° 1

**- EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **BUSSY SAINT GEORGES (77)**

**Place François Champollion, Passage Alexandre Moret et Passage Carter**

*Cadastrés section AH n° 223, lieudit "Rocade de la Gare" pour 21a 46ca*

**Au 1 passage Alexandre Moret :**

**DANS LE LOT DE VOLUME NUMERO UN (1)**

LOT NUMERO CENT TRENTÉ SEPT (137) : **UN APPARTEMENT** de deux pièces, dans le bâtiment A, au 4ème étage, porte gauche dans le couloir gauche en sortant de l'ascenseur, portant le n° A41, selon PV descriptif dressé par Me JAVILLIER, Huissier de Justice Associé, en date du 8 octobre 2018 comprenant : entrée, salon – séjour donnant sur un BALCON, cuisine, couloir de distribution, chambre, salle de bains, WC. Le tout d'une superficie privative de **44,33 M<sup>2</sup>**.

*Selon même PV, les lieux sont loués et occupés moyennant un loyer mensuel de 750€ hors charges*

LOT NUMERO DEUX CENT TRENTÉ SIX (236) : **UN EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT** portant le n° 28a, dans le bâtiment A, au premier sous-sol.

**MISE A PRIX : 100.000 € (CENT MILLE EUROS)**

*Avec faculté de baisse du quart, de la moitié, puis des trois quarts faute d'enchères*

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 10.000 €** à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

► Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la SCPA **ROULETTE - GARLIN - BOUST - MAHI**, Avocat Associé au Barreau de la Seine Saint Denis, 9 rue Roger Salengro (93700) DRANCY, **TEL. 01.48.30.31.31**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► A Maître **Marie DANGUY**, Mandataire Judiciaire, 2 Bis rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, **TEL. 01.48.45.63.00**

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 31 janvier 2019 de 14h. à 14h30**