

Etat des risques naturels, miniers et technologiques

En application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement



Réalisé en ligne* par	ADI
Numéro de dossier	
Date de réalisation	15/03/2017
Fin de validité	15/09/2017

Localisation du bien	Route de Saintonge 86600 LUSIGNAN
Section cadastrale	G 158, G 157
Données GPS	Latitude 46.41895 - Longitude 0.09929

Désignation du vendeur	
Désignation de l'acquéreur	

* Document réalisé en ligne par ADI qui assume la responsabilité de la localisation et de la détermination de l'exposition aux risques, sauf pour les réponses générées automatiquement par le système.

EXPOSITION DE L'IMMEUBLE AU REGARD D'UN OU PLUSIEURS PLANS DE PREVENTION DE RISQUES

Zonage réglementaire sur la séismicité : Zone 3 - Modérée

EXPOSE

-

INFORMATIONS PORTEES A CONNAISSANCE

-	Mouvement de terrain Affaissements et effondrements	Informatif (1)	EXPOSE	-
-	Mouvement de terrain Argile	Informatif (1)	EXPOSE	-
-	Inondation	Informatif (1)	NON EXPOSE	-

(1) A ce jour, ce risque n'est donné qu'à titre INFORMATIF et n'est pas retranscrit dans l'Imprimé Officiel.

SOMMAIRE

Synthèse de votre Etat des Risques Naturels, Miniers et Technologiques	p.1
Imprimé Officiel (feuille rose/violette)	p.2
Liste des Catastrophes Naturelles et Déclaration de sinistres indemnisés	p.3
Extrait de cadastre	p.4
Cartographies des risques dont l'immeuble est Exposé	p.5
Annexes : Cartographies des risques dont l'immeuble n'est pas Exposé	p.8

Etat des risques naturels, miniers et technologiques

En application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

n° 2015-DDT-1255

du 08/12/2015

mis à jour le

Informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse	Route de Saintonge 86600 LUSIGNAN	Cadastre	G 158, G 157
------------	--------------------------------------	----------	--------------

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs Plans de Prévention de Risques naturels [PPRn]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRn	prescrit	1 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRn	appliqué par anticipation	1 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRn	approuvé	1 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>

1 si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation <input type="checkbox"/>	cruie torrentielle <input type="checkbox"/>	mouvements de terrain <input type="checkbox"/>	avalanches <input type="checkbox"/>	sécheresse / argile <input type="checkbox"/>
cyclone <input type="checkbox"/>	remontée de nappe <input type="checkbox"/>	feux de forêt <input type="checkbox"/>	séisme <input type="checkbox"/>	volcan <input type="checkbox"/>

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels

2 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés

2 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>
oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>

4. Situation de l'immeuble au regard d'un Plan de Prévention de Risques miniers [PPRm]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.	
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRm	prescrit
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRm	appliqué par anticipation
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRm	approuvé

3 si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain <input type="checkbox"/>	autres <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers

4 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés

4 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>
oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>

5. Situation de l'immeuble au regard d'un Plan de Prévention de Risques technologiques [PPRt]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPRt prescrit et non encore approuvé	5 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>
5 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :	
effet toxique <input type="checkbox"/>	effet thermique <input type="checkbox"/>
effet de surpression <input type="checkbox"/>	projection <input type="checkbox"/>
risque industriel <input type="checkbox"/>	oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>
6 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>	6 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>
6 si oui, les travaux prescrits par le règlement du PPR technologiques ont été réalisés	oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité forte <input type="checkbox"/>	zone 5 forte <input type="checkbox"/>	zone 4 moyenne <input type="checkbox"/>	zone 3 modérée <input checked="" type="checkbox"/>	zone 2 faible <input type="checkbox"/>	zone 1 très faible <input type="checkbox"/>
---	---------------------------------------	---	--	--	---

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente	oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
--	--

8. Situation de l'immeuble au regard des SIS (Secteurs d'Information sur les Sols)

en application du Décret n°2015-1353 du 26 octobre 2015 prévu par l'Article L.125-6 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé en Secteurs d'information sur les Sols	NC* <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
---	---

*Non Communiqué (en cours d'élaboration par le représentant de l'Etat dans le département)

Extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

Carte Sismicité

Vendeur - Acquéreur

9. Vendeur

10. Acquéreur

11. Date

15/03/2017

Fin de validité

15/09/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état. Article 125-5 (V) du Code de l'environnement En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des arrêtés de Catastrophes Naturelles
en date du 15/03/2017
Déclaration de sinistres indemnisés
en application des articles L 125-5 et R 125-6 du Code de l'environnement

Préfecture : **Vienne**

Adresse de l'immeuble : **Route de Saintonge 86600 LUSIGNAN**

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Date de début	Date de Fin	Publication	JO	OUI	NON
Inondations et coulées de boue	08/12/1982	31/12/1982	11/01/1983	13/01/1983	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	06/04/1983	10/04/1983	16/05/1983	18/05/1983	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	24/12/1993	11/01/1994	02/02/1994	18/02/1994	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	17/01/1995	31/01/1995	03/05/1995	07/05/1995	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/1995	30/09/1996	12/03/1998	28/03/1998	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	21/09/1997	21/09/1997	12/03/1998	28/03/1998	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/07/2005	30/09/2005	20/02/2008	22/02/2008	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	27/02/2010	01/03/2010	01/03/2010	02/03/2010	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	15/12/2011	18/12/2011	04/06/2012	08/06/2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/04/2011	30/06/2011	11/07/2012	17/07/2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/04/2011	30/06/2011	11/07/2012	17/07/2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	27/07/2013	27/07/2013	10/09/2013	13/09/2013	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inondations et coulées de boue	09/06/2014	09/06/2014	07/08/2014	10/08/2014	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Cochez les cases **OUI** ou **NON** si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Etabli le : ___ / ___ / ___

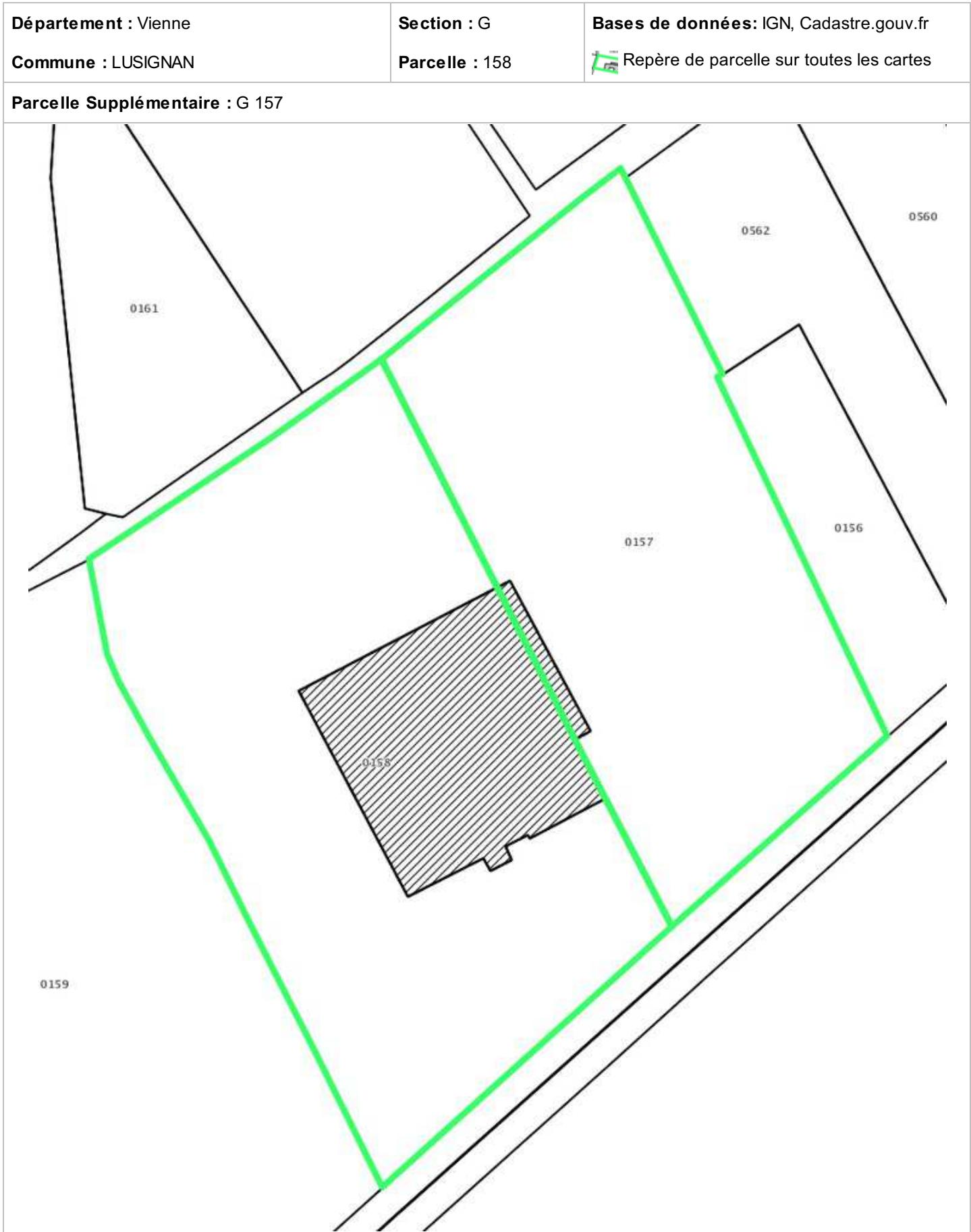
Signature / Cachet en cas de prestataire ou mandataire

Vendeur : LANDESBANK SAAR

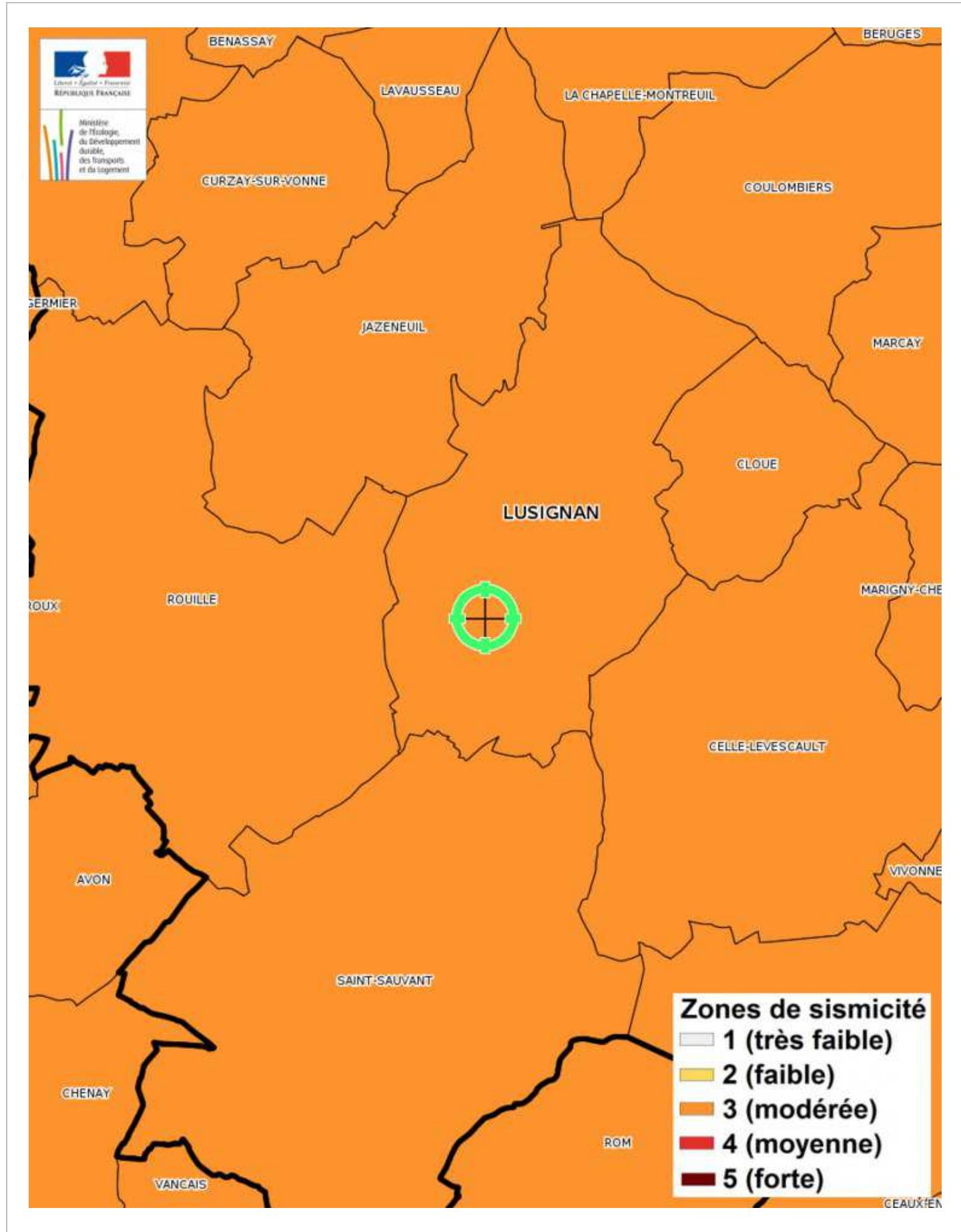
Acquereur :

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net

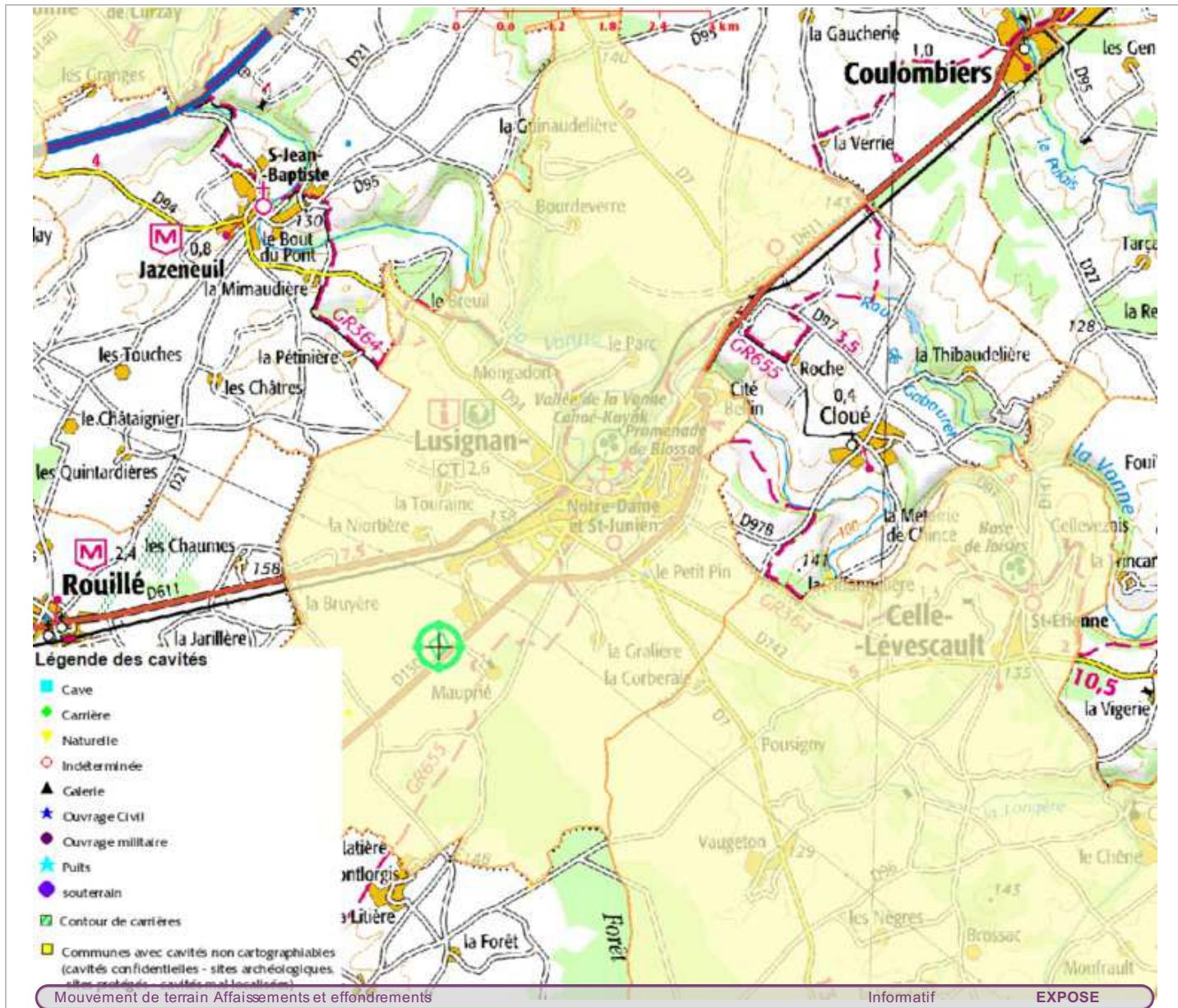
Extrait cadastral



Zonage réglementaire sur la sismicité



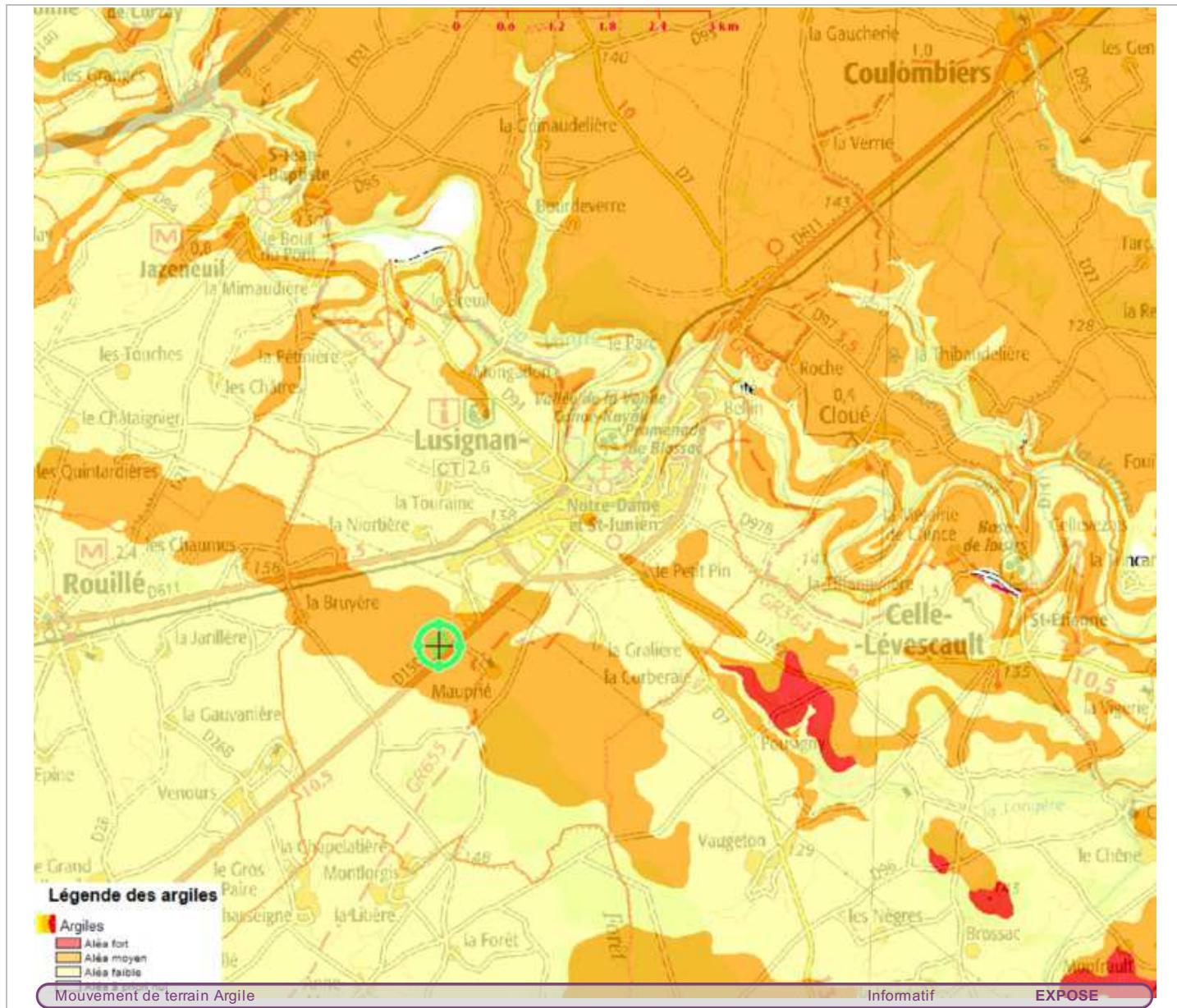
Carte Mouvement de terrain Affaissements et effondrements



Zoom + Légende extraits de la carte originale ci-dessus



Carte Mouvement de terrain Argile



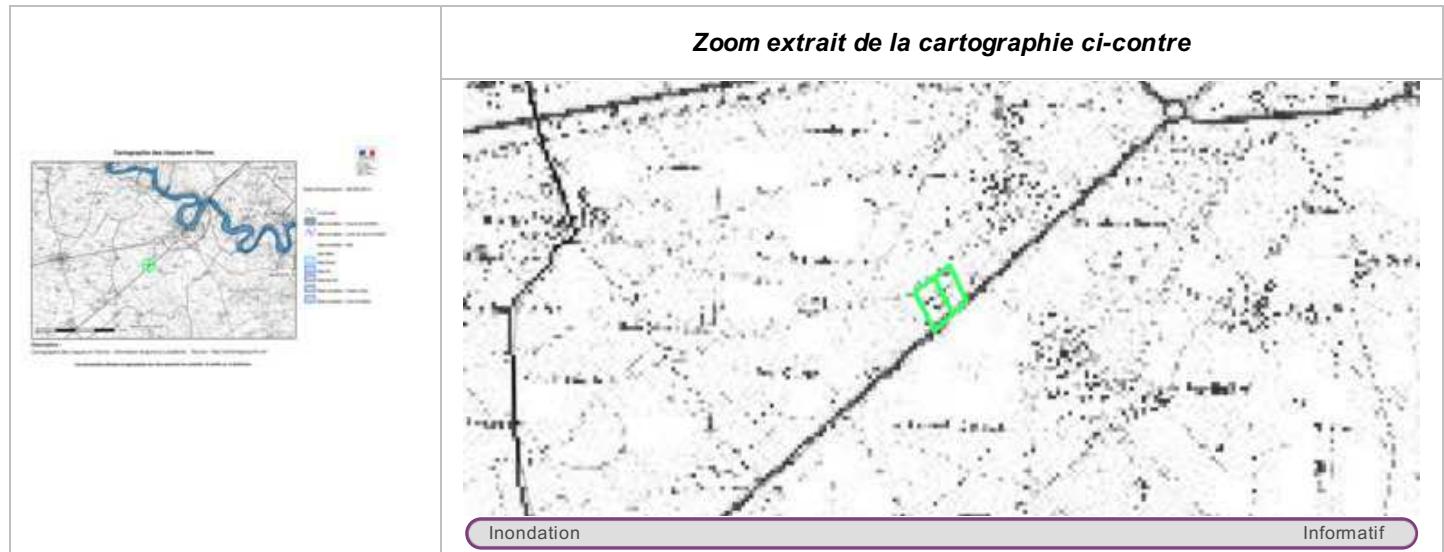
Zoom + Légende extraits de la carte originale ci-dessus



Légende des argiles

- Argiles
- Aléa fort
- Aléa moyen
- Aléa faible
- Aléa à priori nul

Annexes : Cartographies des risques dont l'immeuble n'est pas Exposé



Etat des risques de pollution des sols (ERPS)*



Réalisé en ligne** par	Media Immo
Pour le compte de	ADI
Numéro de dossier	
Date de réalisation	15/03/2017

Localisation du bien	Route de Saintonge 86600 LUSIGNAN
Section cadastrale	G 158, G 157
Données GPS	Latitude 46.41895 - Longitude 0.09929

Désignation du vendeur	
Désignation de l'acquéreur	

ERPS au : Route de Saintonge 86600 LUSIGNAN																						
Dans un rayon de 200m autour du bien	Dans un rayon entre 200m et 500m du bien	Conclusion																				
<table border="1"> <tr> <td>BASOL</td> <td>0 SITE</td> </tr> <tr> <td>BASIAS Actifs</td> <td>0 SITE</td> </tr> <tr> <td>BASIAS Terminés</td> <td>1 SITE</td> </tr> <tr> <td>BASIAS Inconnus</td> <td>0 SITE</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>1 SITE</td> </tr> </table>	BASOL	0 SITE	BASIAS Actifs	0 SITE	BASIAS Terminés	1 SITE	BASIAS Inconnus	0 SITE	Total	1 SITE	<table border="1"> <tr> <td>BASOL</td> <td>0 SITE</td> </tr> <tr> <td>BASIAS Actifs</td> <td>0 SITE</td> </tr> <tr> <td>BASIAS Terminés</td> <td>0 SITE</td> </tr> <tr> <td>BASIAS Inconnus</td> <td>0 SITE</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>0 SITE</td> </tr> </table>	BASOL	0 SITE	BASIAS Actifs	0 SITE	BASIAS Terminés	0 SITE	BASIAS Inconnus	0 SITE	Total	0 SITE	<p>A ce jour et selon les informations transmises pas le BRGM et le MEDDE, il s'avère qu'a moins de 500m du bien :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aucun site pollué (ou potentiellement pollué) n'est répertorié par BASOL. - 1 site industriel et activité de service est répertorié par BASIAS. - 1 site est répertorié au total. <p>MÉDIA IMMO 16, rue Jacques Tati, 91080 COURCOURONNES Tél. 01 60 90 00 35 SIRET 750 675 613 RCS EVRY</p> <p>Fait à Courcouronnes, le 15/03/2017</p>
BASOL	0 SITE																					
BASIAS Actifs	0 SITE																					
BASIAS Terminés	1 SITE																					
BASIAS Inconnus	0 SITE																					
Total	1 SITE																					
BASOL	0 SITE																					
BASIAS Actifs	0 SITE																					
BASIAS Terminés	0 SITE																					
BASIAS Inconnus	0 SITE																					
Total	0 SITE																					

* Ce présent document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, à l'acquéreur ou au locataire, les informations rendues publiques par l'Etat concernant les risques de pollution des sols.

** Media Immo réalise, sous sa seule responsabilité, l'ERPS du client. Ceci sous couvert que les informations de localisation du bien transmises par le client soient exactes et que les informations obtenues sur les bases de données BASOL et BASIAS et des futurs SIS soient à jour.

Document réalisé à partir des bases de données **BASIAS** et **BASOL**

(gérée par le **BRGM** - Bureau de Recherches Géologiques et Minières et le **EDDE** - Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable et de l'Energie)

SOMMAIRE

Synthèse de votre Etat des Risques de Pollution des Sols	p.1
Qu'est-ce que l'Etat des Risques de Pollution des Sols (ERPS) ?	p.2
Cartographie des sites situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien	p.3
Inventaire des sites situés à moins de 200m du bien, 500m du bien et non localisés	p.4

Qu'est-ce que l'Etat des Risques de Pollution des Sols (ERPS) ?

Ce document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, à l'acquéreur ou au locataire, les informations rendues publiques par l'Etat concernant les risques de pollution des sols.

Doit-on prévoir de prochains changements ?

Oui : En application du **Décret n°2015-1353 du 26 octobre 2015** prévus par l'article L.125-6 du code de l'environnement, l'actuel ERPS sera progressivement interprété par l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols, plus communément appelés les **SIS** et seront intégrés à l'**ERNMT**.

Dans quels délais ?

Le décret nous informe que les pouvoirs publics territoriaux de chaque département doivent élaborer et valider les SIS **entre le 1er janvier 2016 et le 1er janvier 2019**.

Que propose ERNMT-PRO durant ces 3 ans ?

Jusqu'à la mise en application progressive des arrêtés préfectoraux relatifs aux SIS, **ERNMT-PRO** vous transmet, à titre informatif, les informations actuellement disponibles et rendues publiques par l'Etat à travers les bases de données **BASOL** et **BASIAS**.

Que signifient BASOL et BASIAS ?

- **BASOL** : BAse de données des sites et SOLs pollués (ou potentiellement pollués) par les activités industrielles appelant une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif.
- **BASIAS** : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service, réalisée essentiellement à partir des archives et gérée par le BRGM (Bureau de Recherches Géologiques et Minières). **Il faut souligner qu'une inscription dans BASIAS ne préjuge pas d'une éventuelle pollution à son endroit.**

Comment sont établis les périmètres et attributs des futurs SIS ?

Le préfet élabore la liste des projets de SIS et la porte à connaissance des maires de chaque commune. L'avis des maires est recueilli, puis les informations de pollution des sols sont mises à jour grâce à la contribution des organismes participants. Ces secteurs seront représentés dans un ou plusieurs documents graphiques, à l'échelle cadastrale.

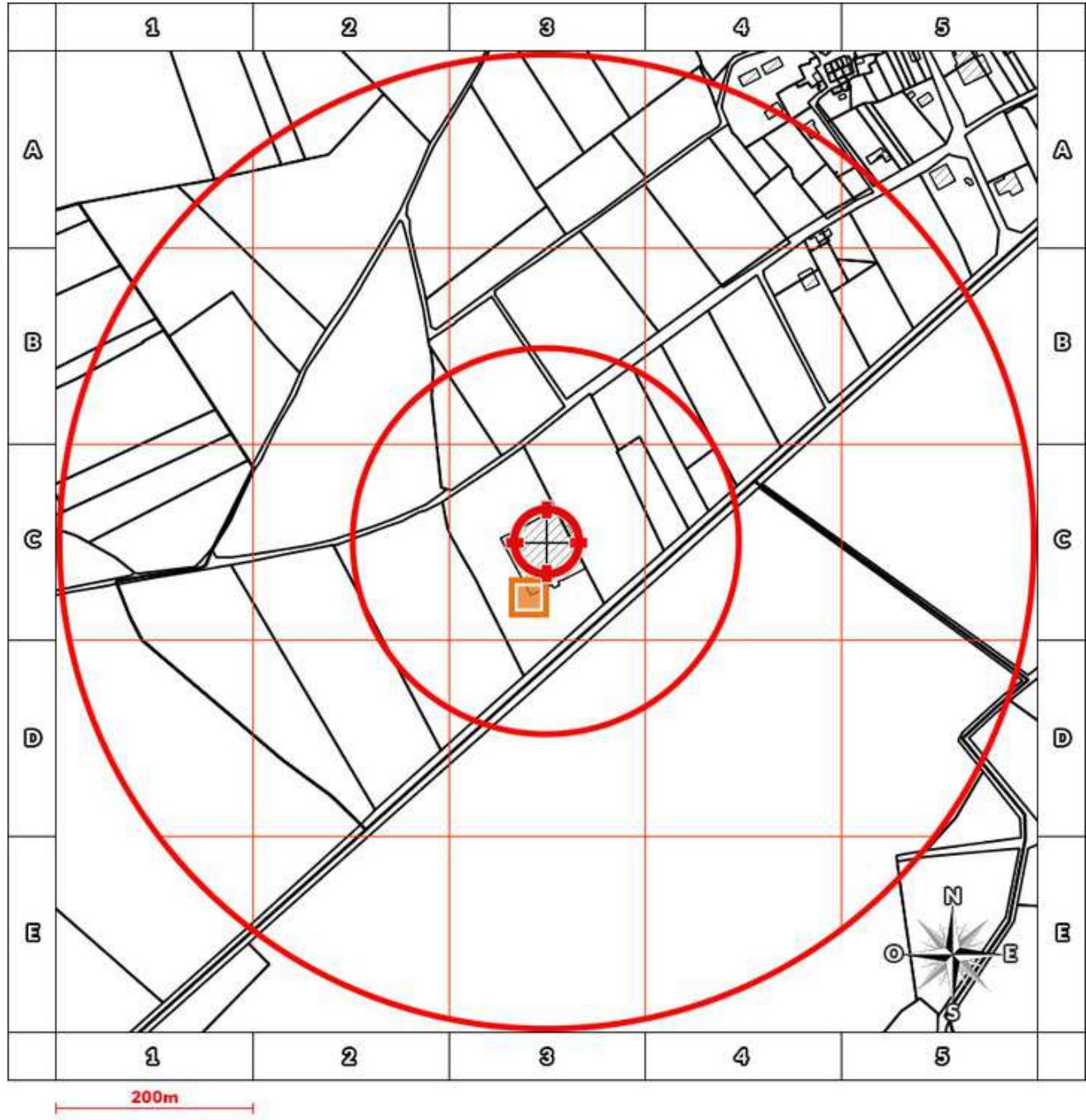
Qu'est-ce qu'un site pollué ?

Un site pollué est un site qui, du fait d'anciens dépôts de déchets ou d'infiltration de substances polluantes, présente une pollution susceptible de provoquer une nuisance ou un risque perenné pour les personnes ou l'environnement. Ces situations sont souvent dues à d'anciennes pratiques sommaires d'élimination des déchets, mais aussi à des fuites ou à des épandages de produits chimiques, accidentels ou pas. Il existe également autour de certains sites des contaminations dues à des retombées de rejets atmosphériques accumulés au cours des années voire des décennies.

Quels sont les risques si le vendeur ou le bailleur n'informe pas l'acquéreur ou le locataire ?

« À défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à la destination précisée dans le contrat, dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution, l'acquéreur ou le locataire a le choix de demander la résolution du contrat ou, selon le cas, de se faire restituer une partie du prix de vente ou d'obtenir une réduction du loyer. L'acquéreur peut aussi demander la réhabilitation du terrain aux frais du vendeur lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente ». (Extrait du Décret)

Cartographie des sites situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien



- BASOL : BAse de données des sites et SOLs pollués (ou potentiellement pollués)
- BASIAS en activité : BAse de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service
- BASIAS dont l'activité est terminée : BAse de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service
- BASIAS dont l'activité est inconnue : BAse de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service
- ⊕ Emplacement du bien

Retrouvez sur cette cartographie un inventaire des sites pollués (ou potentiellement pollués) situés à moins de 500m du bien et représentés par les pictos ●, ■, □ et ▨.

Chacun de ces pictos est détaillé sur la page suivante grâce à sa lettre et son numéro (A2, B4, ...) qui vous aideront à vous repérer sur la carte.

Inventaire des sites situés à moins de 200m du bien, 500m du bien et non localisés

Repère	Nom	Activité des sites situés à moins de 200m	Adresse	Distance (Environ)
C3	Sté Chimique et Routières d'Entreprises Générales (SCREG Ouest) Centrale temporaire d'enrobage à chaud au bitume de matériaux routiers et DLI	Centrale d'enrobage (graviers enrobés de goudron, pour les routes par exemple), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Lieu dit "L'omelette" LUSIGNAN	60 m

Repère	Nom	Activité des sites situés de 200m à 500m	Adresse	Distance (Environ)
Aucun résultat de 200m à 500m				

Repère	Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Giry Léon Garage	Garages, ateliers, mécanique et soudure	Lieu dit Chaidreau LUSIGNAN	
Leveiller Laboratoire charcuterie	Transformation et conservation de la viande et préparation de produits à base de viande, de la charcuterie et des os (dégraissage, dépôt, équarrissage)	2 Place Halles LUSIGNAN	
Touzalin Henri Station service	Commerce de gros, de détail, de désertere de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Lieu dit Les Bastilles LUSIGNAN	
Plaud Station service	Commerce de gros, de détail, de désertere de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Lusignan LUSIGNAN	
Giry Léon Garage	Garages, ateliers, mécanique et soudure	LUSIGNAN LUSIGNAN	
Fouquet Station service	Commerce de gros, de détail, de désertere de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Route Poitiers LUSIGNAN	
Monnereau Camille Laboratoire de charcuterie	Transformation et conservation de la viande et préparation de produits à base de viande, de la charcuterie et des os (dégraissage, dépôt, équarrissage)	9 Rue Raymondin LUSIGNAN	
Naud George Laboratoire charcuterie	Transformation et conservation de la viande et préparation de produits à base de viande, de la charcuterie et des os (dégraissage, dépôt, équarriſſage)	Route nationale 130 LUSIGNAN	
Bouron Dépôt d'essence-station service	Commerce de gros, de détail, de désertere de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	LUSIGNAN	
Bonneau Robert Dépôt de gaz combustible liquéfié	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	LUSIGNAN	
Boireau André Atelier de menuiserie et dépôt de bois	Fabrication de charpentes et d'autres menuiseries	LUSIGNAN	
Bonnet Ebéniste Atelier de peinture et dépôt liquides inflammables	Imprégnation du bois ou application de peintures et vernis..., Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	LUSIGNAN	
Roch Jean Dépôt de gaz combustible liquéfié	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	LUSIGNAN	
Société Polo Europe S.A. Entrepôt de tissus et produits finis	Fabrication d'articles textiles	LUSIGNAN	
BAULOQUET Camille&Dominique mécaniciens Garage_Peinture	Garages, ateliers, mécanique et soudure, Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	36 Rue Nationale LUSIGNAN	
Société des Etablissements OBLE Garage_Atelier	Garages, ateliers, mécanique et soudure	Route Vivonne (de) LUSIGNAN	
Société CoopérativeAgricole de Couhé-Lusignan-Poitiers (SCA CLP) Unité de séchage de céréales	Activités de soutien à l'agriculture et traitement primaire des récoltes (coopérative agricole, entrepôt de produits agricoles stockage de phytosanitaires, pesticides, ...)	Lieu dit la Georginière LUSIGNAN	
MILLET Hélène Pressing	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IHR) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	24 Rue Babinet LUSIGNAN	
BOIVENT André garagiste Dépôt de liquides inflammables	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	9 Rue Nationale LUSIGNAN	
S.A MECACHIM polissage de tôle Dépôt de gazoil	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Chemin départemental 94 LUSIGNAN	
BODIN André négociant Dépôt de gaz combustible liquéfié	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	Chemin communal Goussinière (de la) LUSIGNAN	
SA française ESSO Standard Dépôt Liquide Inflammable	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Route nationale 11 LUSIGNAN	
SA Vialut Garage-atelier pour matériel agricole et véhicules automobiles	Chaudronnerie, tonnellerie, Compression, réfrigération, Garages, ateliers, mécanique et soudure, Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	Route nationale 11 LUSIGNAN	
Centre INRA utilisation dépôt et stockage sous forme de sources non scellées de substances radioactives	Utilisation de sources radioactives et stockage de substances radioactives (solides, liquides ou gazeuses)	LUSIGNAN	
Ets PAIRAUT Dépôt de gaz combustible liquéfié	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	Lieu dit " La Baraque" LUSIGNAN	
RASSINOUX Jean aviculteur Dépôt de 50 000 kg de gaz combustible liquéfié	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	Chemin de la Groussinière LUSIGNAN	
Pagnaud Roger serrurier-maréchal Atelier de serrurerie-maréchalerie	Fabrication de coutellerie	Avenue de la Libération LUSIGNAN	
Société ELF DISTRIBUTION Dépôt de liquide inflammable	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	LUSIGNAN	

Localisation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Réalisé en ligne* par	Media Immo
Pour le compte de	ADI
Numéro de dossier	
Date de réalisation	15/03/2017

Localisation du bien	Route de Saintonge 86600 LUSIGNAN
Section cadastrale	G 158, G 157
Données GPS	Latitude 46.41895 - Longitude 0.09929

Désignation du vendeur	LANDESBANK SAAR
Désignation de l'acquéreur	

* Document réalisé par Media Immo, sous sa seule responsabilité ; Ceci sous couvert que les informations de localisation du bien transmises par le client soient exactes et que les informations obtenues sur les différentes bases de données soient à jour.

RÉFÉRENCES

Seules sont concernées les ICPE suivies par les DREAL (Directions régionales de l'environnement, de l'aménagement et du logement) pour la majorité des établissements industriels et les DD(CS)PP (Directions départementales (de la cohésion sociale et) de la protection des populations) pour les établissements agricoles, les abattoirs et les équarrières et certaines autres activités agroalimentaires, avec distinction en attribut du type d'ICPE (SEVESO, IPPC, Silo, Carrière, Autres), de l'activité principale et des rubriques de la nomenclature des installations classées pour lesquelles l'établissement industriel est autorisé.

GÉNÉALOGIE

Cette base contient les installations soumises à autorisation ou à enregistrement (en construction, en fonctionnement ou en cessation d'activité). Les données proviennent d'une extraction de la base de données fournie par le Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie (MEDDE) et la géolocalisation est effectuée sur la base des coordonnées Lambert indiquées dans l'extraction.

QUALITÉ DES DONNÉES

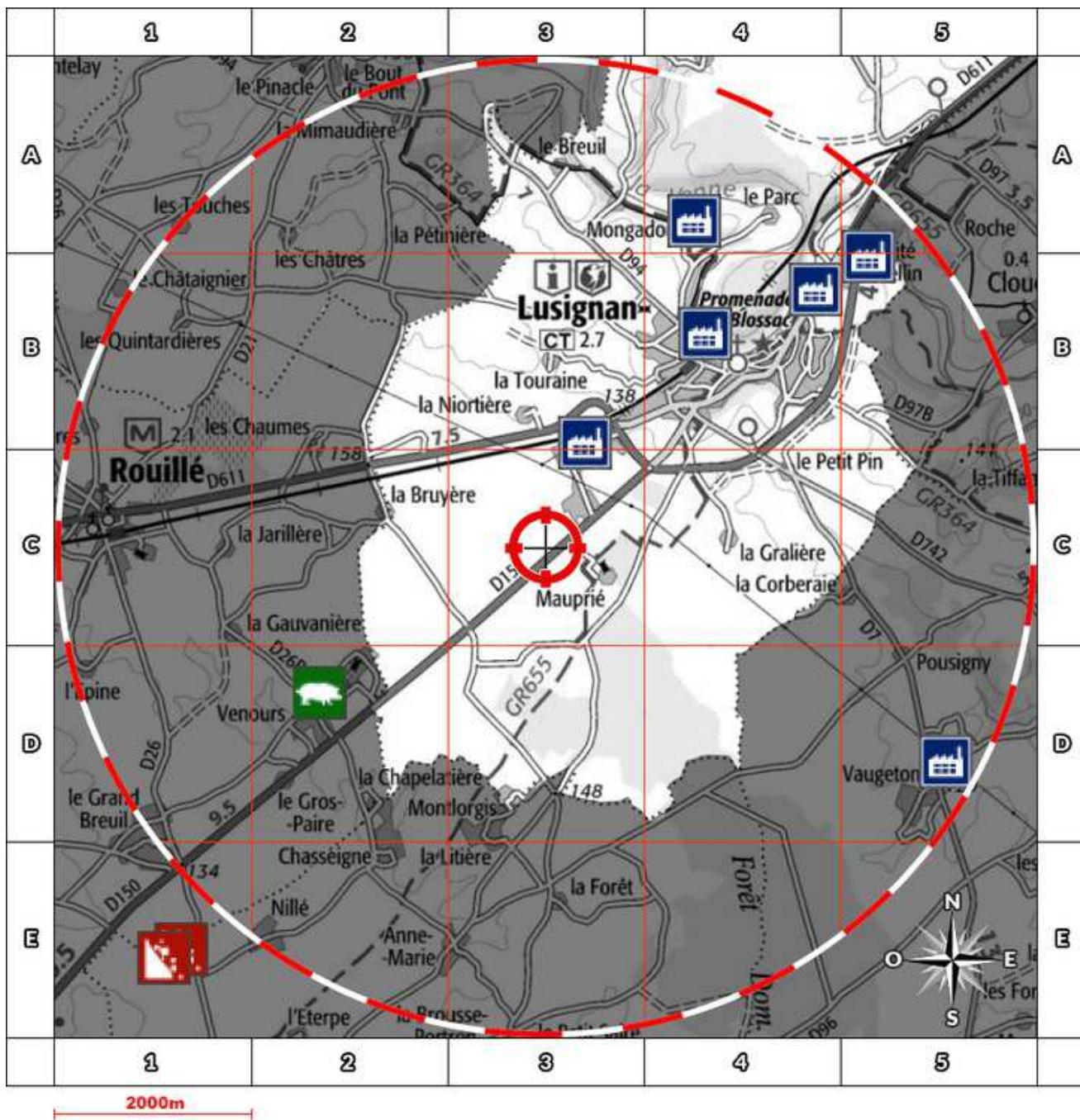
Le niveau de précision de la localisation indiqué en attribut pour chaque ICPE est variable ; Elles peuvent être localisées au Centre de la commune concernée (CC), à l'adresse postale (AP), à leurs coordonnées précises (CP) ou leur valeur initiale (VI).

Ce présent document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, les informations rendues publiques par l'Etat.

SOMMAIRE

Synthèse de la localisation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement	p.1
Cartographie des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement	p.2
Inventaire des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement situées à moins de 5000m du bien	p.3

Cartographie des ICPE Commune de LUSIGNAN



Légende

	Usine Seveso
	Usine non Seveso
	Carrière
	Elevage de porc
	Elevage de bovin
	Elevage de volaille
	Emplacement du bien

Situation

AP	Adresse Postale
CC	Centre de la commune
CP	Coordonnées Précises
VI	Valeur Initiale

Etat Seveso

NS	Non Seveso
SSH	Seveso Seuil Haut
SSB	Seveso Seuil Bas

Retrouvez sur cette cartographie un inventaire des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement situées à moins de 5000m du bien et représentés par les pictos , , , , et .

Chacun de ces pictos est détaillé sur la page suivante grâce à sa lettre et son numéro (A2, B4, ...) qui vous aideront à vous repérer sur la carte.

**Inventaire des ICPE situées à moins de 5000m du bien
Commune de LUSIGNAN**

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
 B3	CP	TERRENA POITOU	La Georginière (case 117) 86600 LUSIGNAN	En fonctionnement Autorisation	NS NON
 B4	CC	ENERCON	86600 LUSIGNAN	En fonctionnement Autorisation	NS NON
 A4	CP	SERGIES SEML	86600 LUSIGNAN	En fonctionnement Autorisation	NS NON
 B4	CP	ACTIUM	Les Bastilles - BP 23 (case 39) 86600 LUSIGNAN	En cessation d'activité INCONNU	NS NON
 B5	VI	ABATTOIRS MELUSINS	La Chaponnerie Le Pré Guichard 86600 LUSIGNAN	En fonctionnement Autorisation	NS NON

Situation	Nom	Adresse Autres Sites	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
Aucun autre site sur la commune				