

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le mercredi 10 avril 2019 à 10h.30

Au palais de justice d'EVRY (91), 9 rue des Mazières, **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à

DRAVEIL (91),

282 avenue Pierre Brossolette

Cadastré section AI n°1150 provenant de la parcelle AI 219, réunie avec la parcelle AI 220, lesquelles sont devenues AI 1106, divisée en AI 1150 & AI 1151 consistant en

PAVILLON D'HABITATION

comprenant suivant PV dressé le 15/11/2018 par Maître Manon LONGUEVILLE, huissier de justice salarié membre de la SELARL C.D JURIS à EPINAY SOUS SENART (91) :

- Au rez-de-chaussée : palier, cuisine aménagée donnant sur **TERRASSE**, double séjour avec cheminée, couloir, deux chambres dont une avec dressing, cabinet de toilette, salle de douche.

- A l'étage : palier, trois chambres dont une avec placard, salle de bain, cabinet de toilette, suite parentale avec salle de bain et cabinet de toilette.

- Au sous-sol : palier, quatre pièces, **GARAGE**

Selon diagnostics établis par la société AGENDA DIAGNOSTICS, la superficie Loi Carrez est de **196,34 m²**. (DPE : D ; GES : C)

Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 100.000 € (CENT MILLE EUROS)
Avec faculté de baisse de tiers puis de moitié faute d'enchères

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance d'EVRY.

CONSIGNATION : 10.000 € (à l'ordre de CARPA Séquestre)

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Michel MIORINI**, membre de la **SELAS AVOCATS ASSOCIES MIORINI**, avocat au barreau de l'Essonne, Résidence Le Féray, 4 rue Féray – (91101) CORBEIL ESSONNES, **TEL. 01.60.90.13.13**, site internet : miorini.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe des criées du tribunal de grande instance d'EVRY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée