

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le **mercredi 10 avril 2019 à 10h.30**

Au palais de justice d'EVRY (91), 9 rue des Mazières, **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **CORBEIL-ESSONNES (91),
3 Sentier des Trois Carreaux - Cadastré BR n° 275**

- LOT N° 5 : La propriété exclusive et particulière d'**UN APPARTEMENT** situé au deuxième étage du bâtiment unique comprenant : dégagement, salon, cuisine, WC, grenier, salle d'eau Et les 89/1.027èmes des PCG de l'ensemble immobilier notamment de la propriété de sol.
 - LOT N° 6 : La propriété exclusive et particulière d'**UN APPARTEMENT** situé au deuxième étage d'un bâtiment unique, comprenant : dégagement, chambre, cuisine, double WC, grenier, salle d'eau. Et la copropriété à concurrence 93/1.027èmes des PCG de l'ensemble immobilier notamment de la propriété du sol.
 - LOT N° 9 : La propriété exclusive et particulière d'**UNE CAVE** située au sous-sol du bâtiment unique. Et la copropriété à concurrence de 9/1.027èmes des PCG de l'ensemble immobilier notamment de la propriété du sol.
 - LOT N° 12 : La propriété exclusive et particulière d'**UNE CAVE** située au sous-sol du bâtiment unique. Et la copropriété à concurrence de 9/1.027èmes des PCG de l'ensemble immobilier notamment de la propriété du sol.
 - LOT N° 15 : Le droit de jouissance exclusive d'**UN TERRAIN** non constructible à usage de jardin de **21 m² environ**. Et la copropriété à concurrence de 8/1.027èmes des PCG de l'ensemble immobilier notamment de la propriété du sol.
 - LOT N° 20 : Le droit de jouissance exclusive d'**UN TERRAIN** non constructible à usage de jardin de **20 m² environ**. Et la copropriété à concurrence de 8/1.027èmes des PCG de l'ensemble immobilier notamment de la propriété du sol.
 - LOT N° 21 : Le droit de jouissance exclusive d'**UN TERRAIN** non constructible à usage de jardin de **5 m² environ**. Et la copropriété à concurrence de 2/1027ème des PCG de l'ensemble immobilier notamment de la propriété du sol.
 - LOT N° 22 : Le droit de jouissance exclusive d'**UN TERRAIN** non constructible à usage de jardin de **6 m² environ** Et la copropriété à concurrence de 2/1027èmes des PCG de l'ensemble immobilier notamment de la propriété du sol.
 - LOT N° 23 : La propriété exclusive et particulière d'**UN PALIER** situé au deuxième étage du bâtiment A Et la copropriété à concurrence de 27/1027èmes des PCG de l'ensemble immobilier notamment de la propriété du sol.
- Selon diagnostics établis par la société AGENDA DIAGNOSTICS, la superficie Loi Carrez est de **56,58 m²**.

MISE A PRIX : 90.000 € (QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS)
Avec faculté de baisse du tiers (60.000 €) puis de la moitié (45.000 €) faute d'enchères

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance d'EVRY.

CONSIGNATION : 9.000 € (à l'ordre de CARPA Séquestre)

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► A Maître **Michel MIORINI**, membre de la SELAS **AVOCATS ASSOCIES MIORINI**, avocat au barreau de l'Essonne, Résidence Le Féray, 4 rue Féray – (91101) CORBEIL ESSONNES, **TEL. 01.60.90.13.13**, site internet : miorini.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe des criées du tribunal de grande instance d'EVRY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux pour visiter où une visite sera organisée.