

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 26 mars 2019 à 14h.**

Au palais de justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo - EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier, sis à

**GARGES LES GONESSE (95)**

**5 rue Racine**

Cadastré section AP n° 153,154,208,210,212

LOT DE COPROPRIETE NUMERO QUATRE VINGT SEIZE (96) :

**UN APPARTEMENT** n°56 de **53,20 M<sup>2</sup>** de type F3, bâtiment B, au huitième étage gauche, comprenant suivant PV de constat dressé le 30 mai 2017 par Maître LIEURADE, huissier de justice à SARCELLES (95) : dégagement avec placards, WC, cuisine, salle de bains, deux chambres avec placards, séjour. Et les 35/10.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

LOT DE COPROPRIETE NUMERO TROIS CENT TRENTE CINQ (335) : **UNE CAVE n°56**, dans le bâtiment B, au sous-sol. Et le 1/10.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

*Suivant même PV, les lieux seraient loués.*

**MISE A PRIX : 10.000 €** (DIX MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le TGI de PONTOISE.

**CONSIGNATIONS : 3.000 €** (à l'ordre du bâtonnier) et **12.000 €** (à l'ordre de la CARPA)

à valoir sur les frais, droits et émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait K bis récent.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ A Maître **Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO**, avocat au barreau du Val d'Oise, 13 quai Bucherelle (95300) PONTOISE, **TEL. 01.30.30.50.82**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ A Maître **Valérie GARÇON**, avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la **SCP W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle - (93110) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87**.

▶ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N° RG : 18/00157)

▶ Sur les lieux pour visiter, le : **Lundi 18 mars 2019 de 11h à 12h**

▶ Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)