

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 26 mars 2019 à 14h.

Au palais de justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo - EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier, sis à
SARCELLES (95)
15 place Jean Charcot

Cadastré section BD n°227-346-347-348-558-559-560 pour une
contenance totale de 59a 62ca

LOT NUMERO TROIS CENT CINQUANTE ET UN (351) : **UN STUDIO c**
dans le bâtiment 231, au rez-de-chaussée gauche, escalier A, comprenant
suivant procès-verbal de constat dressé le 11 juin 2018 par Maître François
LIEURADE, huissiers de justice à SARCELLES (95) : pièce à vivre avec
placard, cuisine, séchoir, WC, salle d'eau (lavabo, baignoire). Selon dossier
de diagnostic technique établi par la société CERTIMMO 78 la superficie
« Loi Carrez » est de **34,91 M²**. Et les 262/100.000èmes des parties
communes générales de l'immeuble.

LOT NUMERO TROIS CENT QUATRE VINGT SEPT (387) : **UNE CAVE**
dans le bâtiment 231, au sous-sol, escalier A. Et les 4/100.000èmes des
parties communes générales de l'immeuble

Suivant même PV les lieux sont libres de toute occupation.

MISE A PRIX : 25.000 € (VINGT CINQ MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le TGI de PONTOISE.

CONSIGNATIONS : 3.000 € (à l'ordre du bâtonnier Sequestre) et **12.000 €** (à l'ordre de la CARPA)
à valoir sur les frais, droits et émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait K bis récent.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ A Maître **Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO**, avocat au barreau du Val d'Oise, 13 quai Bucherelle (95300) PONTOISE,
TEL. 01.30.30.50.82, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ A Maître **Valérie GARÇON**, avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la **SCP W2G AVOCATS**, 21,
avenue du Général de Gaulle - (93110) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87**.

▶ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est
déposé. (N° RG : 18/00187) ▶ Sur les lieux pour visiter, le : **Lundi 18 mars 2019 de 10h à 11h**

▶ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr