

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le jeudi 4 avril 2019 à 10h.**

Au palais de justice de MEAUX, avenue du Président Salvador Allende, Salle n° 1 - **EN UN LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à

**CHAMPS SUR MARNE (77)**

**3 Square Des Genévriers**

*Cadastré section AE n°8, " lieudit Square des Bouleaux " pour 1ha 66a 85ca*

LOT DE COPROPRIETE NUMERO VINGT (20) :

**UN APPARTEMENT de type 4PE** dans le bâtiment A, porte A, dans le hall commun 10, au rez-de-chaussée, comprenant suivant procès-verbal de description dressé par la SELARL LEXEC, huissiers de justice associés à PROVINS en date du 11 avril 2018 : entrée, cabinet de toilette, séjour, coin-cuisine aménagée, **TERRASSE**, débarras, deux chambres, salle de bains, droit à la jouissance exclusive d'un **JARDIN**, et les 683/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

LOT DE COPROPRIETE NUMERO CENT QUARANTE TROIS (143) :

**UN EMPLACEMENT DE VOITURE n°9** dans le bâtiment A, au rez-de-chaussée, et les 40/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble. Le tout d'une superficie « Loi Carrez » de **85,80 M²**. (DPE : E ; GES : B)

***Les lieux sont occupés par les propriétaires.***

**MISE A PRIX : 35.000 €** (TRENTÉ CINQ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le tribunal de grande instance de MEAUX.

**CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 3.500 € à l'ordre du bâtonnier séquestre**

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Eric MORIN**, avocat au barreau de Meaux, membre de la **SCP MORIN-PERRAULT & Associés**, demeurant 55 rue Aristide Briand - BP 10141 (77107) MEAUX CEDEX, **TEL. 01.60.25.14.89**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de MEAUX, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N°RG 18/00116).

► sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

Sur les lieux pour visiter le : **Mercredi 27 mars de 14h à 15h avec Maître HAMON.**