

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le lundi 1er avril 2019 à 9 heures 15**

Au palais de justice de LAVAL (53), 13 place Saint Tugal

## EN UN SEUL LOT

Les biens et droits immobiliers sis à

**MAYENNE (53)** 3 Quai de Waiblingen

Cadastrés section AW n° 508, lieudit « Quai de Waiblingen » pour 9a 89ca

Consistant selon procès-verbal de description dressé par Me ROBERT, Huissier de Justice Associé à LAVAL (53), en date du 19 février 2018, en

## un LOCAL à USAGE COMMERCIAL

avec vitrine et un grand portail métallique à un battant ouvrant donnant sur une rampe permettant d'accéder à l'arrière du terrain, à la cour, aux places de parking, au garage et à l'appartement :

- **le LOCAL** comprenant : deux bureaux, toilettes.

- **APPARTEMENT** comprenant : entrée-dégagement, WC, deux chambres, deux salles d'eau, cuisine, séjour/ salle à manger, buanderie,

- **3 PLACES DE PARKING - COUR ET GARAGE**

*Selon même PV, les lieux sont occupés.*

**MISE A PRIX : 42.000 €**

(QUARANTE DEUX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le tribunal de grande instance de LAVAL.

**CONSIGNATION : 4.200 € à l'ordre du bâtonnier Séquestre**

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Marylin DEFRANCHI MESLIER**, avocat au barreau de Laval, 12 rue de l'Ancien Evêché (53000) LAVAL, **TEL. 02.43.53.68.35**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de LAVAL, où le cahier des conditions de la vente est déposé (N° RG 18/00024)

► SUR INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

Sur les lieux pour visiter le **lundi 11 mars 2019 de 10h. à 12h.**