

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 9 avril 2019 à 11h.**

Au palais de justice de SENS (89), 1 rue du Palais de Justice - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à

**MONTACHER-VILLEGARDIN (89)**

**7 route de Villegardin**

Cadastrés section A n° 194, lieudit « Champs du Devant » pour 1a 23ca et section A n° 233, lieudit « Champs du Devant » pour 1a 61ca pour une contenance totale de 2 a 84 ca

## UNE MAISON D'HABITATION

comprenant selon procès-verbal de description dressé par Me LEGOUGE, Huissier de Justice Associé à SENS (89), en date du 3 septembre 2018 :

- au rez-de-chaussée : pièce principale avec cuisine aménagée, salle d'eau avec WC.

- à l'étage : palier, deux chambres

**JARDIN**

**DEPENDANCES**

**MISE A PRIX : 40.000 €**

(QUARANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le tribunal de grande instance de SENS.

**CONSIGNATION : 4.000 € à l'ordre du bâtonnier Séquestre**

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Karym FELLAH**, Membre de la SCP **REGNIER - SERRÉ - FLEURIER - FELLAH - GODARD**, Avocat au Barreau de SENS, 9 boulevard Maupéou - (89) SENS, **TEL.03.86.65.62.77**, dépositaire du cahier des conditions de vente.

► À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, **TEL.01.44.14.69.10.**

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de SENS, où le cahier des conditions de vente est déposé (RG : 18/00887).

► Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 27 mars 2019 à 14h30**